



# DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO



Órgão Oficial do Município

Dia 17 de Abril de 2023  
Lei nº 661 de 09 de Abril de 2007

Ano XVII

Nº 2567



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE MONTE CARMELO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

**DECRETO Nº 2625, DE 14 DE ABRIL DE 2023.**

*"Dispõe sobre a utilização dos lotes localizados no Bairro Virgílio Rosa".*

O Prefeito Municipal de Monte Carmelo (MG), no uso de suas atribuições legais;

**CONSIDERANDO** a competência do Município para promover adequado ordenamento territorial, mediante planejamento e controle de uso, do parcelamento e da ocupação do solo urbano, nos termos do art. 30 da Constituição Federal;

**CONSIDERANDO** o disposto da Lei Federal nº 6.766/79 e na Legislação Municipal que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano do Município de Monte Carmelo,

**CONSIDERANDO** que o Decreto 918, de 20 de junho de 1995, aprovou o loteamento denominado Bairro Virgílio Rosa, de propriedade de Condomínio Virgílio Rosa, inscrito no CNPJ sob o nº 23.114.291/0001-44;

**CONSIDERANDO** que o Decreto 925, de 06 de julho de 1995, foi revogado pelo Decreto 1260, de 02 de janeiro de 2014;

**CONSIDERANDO** que o Decreto 1403, de 25 de setembro de 2014, disciplina a utilização dos lotes localizados no Bairro Virgílio Rosa e revoga o Decreto 1260/2014;

**CONSIDERANDO** o requerimento administrativo apresentado pelo Condomínio Virgílio Rosa, que solicitou a alteração dos Lotes 01, 02, 03, 04 e 05 da Quadra 44;

**CONSIDERANDO** a ciência e anuência do requerimento administrativo por parte dos adquirentes dos lotes atingidos por esta alteração;

**CONSIDERANDO** que referido requerimento foi aprovado pela Comissão Técnica de Análise e Aprovação do Parcelamento do Solo;

## DECRETA:

**Art. 1º** Poderão ser utilizados para fins comerciais e/ou residenciais no Bairro Virgílio Rosa:

- Lote nº 01 da Quadra 44, constante na matrícula 23.615;
- Lote nº 02 da Quadra 44, constante na matrícula 44.171;
- Lote nº 03 da Quadra 44, descrito na matrícula 17.370;
- Lote nº 04 da Quadra 44, descrito na matrícula 17.370;
- Lote nº 05 da Quadra 44, constante na matrícula 18.569.

**Art. 2º** Permanecem inalteradas as disposições contidas no Decreto 1403, de 25 de setembro de 2014.

**Art. 3º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

Monte Carmelo/MG, 14 de abril de 2023.

**PAULO RODRIGUES ROCHA**  
Prefeito Municipal

**IOLANDA GOMES SUNAHARA**  
Procuradora Geral do Município



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE MONTE CARMELO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, SERVIÇOS URBANOS E RURAIS  
SETOR DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURAS  
RUA SANTA CATARINA, 20 - SALA 02 - BAIRRO VILA NOVA - TELEFONE: (34) 3842-5840

NOTIFICAÇÃO Nº NTF/ 2023/ 417 DATA DE EMISSÃO: 23/03/2023

01 - QUALIFICAÇÃO DO INFRATOR  
NOME/RAZÃO SOCIAL: EDISON RODRIGUES DOS SANTOS CPF/CNPJ: Nº: 255  
ENDEREÇO DE ENTREGA: RUA BELGICA  
COMPLEMENTO: BAIRRO: JARDIM MONTREAL  
CIDADE: MONTE CARMELO UF: MG CEP: 38500-000

02 - QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE HOUVER)  
NOME/RAZÃO SOCIAL: CREA/CAU: Nº:  
ENDEREÇO DE ENTREGA: BAIRRO: UF: CEP:  
CIDADE: MONTE CARMELO UF: MG CEP: 38500-000

03 - QUALIFICAÇÃO DO IMÓVEL  
IMÓVEL: 4490 INSCRIÇÃO: 90.390.1000.00 QUADRA: 39 LOTE: 10 Nº: 235  
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA BELGICA  
COMPLEMENTO: BAIRRO: JARDIM MONTREAL  
CIDADE: MONTE CARMELO UF: MG CEP: 38500-000

04 - QUALIFICAÇÃO DA(S) INFRAÇÃO(ÕES)					
PELO PRESENTE, O INFRATOR FICA NOTIFICADO, TENDO EM VISTA, O DESCUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL, CONFORME INDICADO ABAIXO:					
INFRAÇÃO	LEI INFRINGIDA	ARTIGO	INCISO	PENALIDADE	PRAZO DE REGULARIZAÇÃO
FALTA DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL	LEI Nº 46 DE 08/12/17	-	-	MULTA	05 DIAS

OBS: SE AS CONDIÇÕES ATUAIS DO IMÓVEL NÃO SE ENQUADRAM EM TODAS INFRAÇÕES MENCIONADAS, CONSIDERAR APENAS AS INFRAÇÕES PENDENTES.

A ENTRADA DO IMÓVEL DEVE SER FECHADA.

A LEGISLAÇÃO CITADA ACIMA ESTÁ DISPONÍVEL PARA CONSULTA NO ENDEREÇO montecarmelo.mg.gov.br, ABA LEGISLAÇÃO.

05 - INFORMAÇÕES IMPORTANTES  
1 - OS PRAZOS ACIMA CITADOS PASSAM A VIGORAR A PARTIR DO RECEBIMENTO DESTA NOTIFICAÇÃO.  
2 - SE A IRREGULARIDADE DO IMÓVEL FOR RESOLVIDA, FAVOR INFORMAR POR ESCRITO AO SETOR DE FISCALIZAÇÃO.  
3 - PARA ESCLARECIMENTOS E MAIS INFORMAÇÕES, FAVOR ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO TELEFONE (34) 3842-5840.

Enilson Homero Souza de Oliveira  
Fiscalização de Obras e Posturas  
Ass: Enilson  
ERILSON HOMERO SOUZA DE OLIVEIRA  
FISCAL DE OBRAS E POSTURAS  
CPF: \_\_\_\_\_  
RG: \_\_\_\_\_  
ASSINATURA DO RECEBEDOR DATA DO RECEBIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, SERVIÇOS URBANOS E RURAIS  
SETOR DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURAS  
RUA SANTA CATARINA, 20 - SALA 02 - BAIRRO VILA NOVA - TELEFONE: (34) 3842-5840

NOTIFICAÇÃO Nº NTF/ 2023/ 447 DATA DE EMISSÃO: 27/03/2023

01 - QUALIFICAÇÃO DO INFRATOR  
NOME/RAZÃO SOCIAL: ALTAIR ANTONIO DOS SANTOS CPF/CNPJ: 320.638.496-68  
ENDEREÇO DE ENTREGA: RUA MARAJÓ Nº: 1022  
COMPLEMENTO: BAIRRO: LAGOIINHA  
CIDADE: MONTE CARMELO UF: MG CEP: 38500-000

02 - QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE HOUVER)  
NOME/RAZÃO SOCIAL: CREA/CAU: Nº:  
ENDEREÇO DE ENTREGA: BAIRRO: UF: CEP:  
CIDADE: MONTE CARMELO UF: MG CEP: 38500-000

03 - QUALIFICAÇÃO DO IMÓVEL  
IMÓVEL: 17304 INSCRIÇÃO: 15.100.4000.00 QUADRA: 01 LOTE: 04 Nº: 1022  
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA MARAJÓ  
COMPLEMENTO: BAIRRO: LAGOIINHA  
CIDADE: MONTE CARMELO UF: MG CEP: 38500-000

04 - QUALIFICAÇÃO DA(S) INFRAÇÃO(ÕES)					
PELO PRESENTE, O INFRATOR FICA NOTIFICADO, TENDO EM VISTA, O DESCUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL, CONFORME INDICADO ABAIXO:					
INFRAÇÃO	LEI INFRINGIDA	ARTIGO	INCISO	PENALIDADE	PRAZO DE REGULARIZAÇÃO
LOTE SUJO	LEI Nº 42 DE 15/04/17	ART. 2º	-	MULTA	10 DIAS
FALTA DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL	LEI Nº 46 DE 08/12/17	-	-	MULTA	05 DIAS

OBS: SE AS CONDIÇÕES ATUAIS DO IMÓVEL NÃO SE ENQUADRAM EM TODAS INFRAÇÕES MENCIONADAS, CONSIDERAR APENAS AS INFRAÇÕES PENDENTES.

A LEGISLAÇÃO CITADA ACIMA ESTÁ DISPONÍVEL PARA CONSULTA NO ENDEREÇO montecarmelo.mg.gov.br, ABA LEGISLAÇÃO.

05 - INFORMAÇÕES IMPORTANTES  
1 - OS PRAZOS ACIMA CITADOS PASSAM A VIGORAR A PARTIR DO RECEBIMENTO DESTA NOTIFICAÇÃO.  
2 - SE A IRREGULARIDADE DO IMÓVEL FOR RESOLVIDA, FAVOR INFORMAR POR ESCRITO AO SETOR DE FISCALIZAÇÃO.  
3 - PARA ESCLARECIMENTOS E MAIS INFORMAÇÕES, FAVOR ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO TELEFONE (34) 3842-5840.

Karolyne Rosa Vieira Alves Silva  
FISCAL DE OBRAS E POSTURAS  
CPF: \_\_\_\_\_  
RG: \_\_\_\_\_  
ASSINATURA DO RECEBEDOR DATA DO RECEBIMENTO





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO** ESTADO DE MINAS GERAIS



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS</b> Secretaria Municipal de Fazenda Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU Av. Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000	<b>NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL</b> <b>DÉBITOS DE IPTU</b> <b>Nº 0128/2023</b>
---	---

<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>	
Nome: <b>KATIA LUIZA FALEIROS</b>	CPF/CNPJ: <b>776.336.016-04</b>
Endereço: <b>RUA CEL. FELICIANO RODRIGUES DA COSTA, 180</b>	Bairro: <b>CENTRO</b>
Município: <b>MONTE CARMELO</b>	Estado: <b>MG</b> CEP: <b>38.500-000</b>

<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel: <b>10602</b>	Quadra: <b>306</b>	Lote: <b>08</b>
Endereço: <b>RUA CEL. FELICIANO RODRIGUES DA COSTA, 180</b>	Bairro: <b>CENTRO</b>	
Município: <b>MONTE CARMELO</b>	Estado: <b>MG</b>	CEP: <b>38.500-000</b>

<b>HISTÓRICO</b>
<p>O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de <b>05 (cinco) dias</b>, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para <b>PROTESTO EXTRAJUDICIAL</b>, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito. Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o <b>Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU</b> para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.</p> <p>Foi aprovada a Lei nº 1925 de 07 de Fevereiro de 2023, que concede descontos de até 100 % (cem por cento) em multas e juros para pagamentos e negociações de dívidas incluindo o Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU no período de 10/02/2023 e 31/08/2023.</p>

<b>LOCAL E DATA</b>
Monte Carmelo – Minas Gerais, 23 de Fevereiro de 2023.

<b>IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA</b>
Nome: <b>Idalina Maria Auxiliadora Mendes Velloso</b>
Cargo: <b>Especialista Tributário / 438.968</b>
Assinatura:

<b>CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL</b>
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº <b>00128/2023</b> , em de de 2023.
Nome: _____ CPF/RG: _____
Assinatura: _____

<b>ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL</b>
Número da Notificação Extrajudicial emitida: <b>0128/2023</b> Fernando Naves Mendes Fiscal de Tributos/Matricula: 441.954 Assinatura:
Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS</b> Secretaria Municipal de Fazenda Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU Av. Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000	<b>NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL</b> <b>DÉBITOS DE IPTU</b> <b>Nº 0161/2023</b>
---	---

<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>	
Nome: <b>LAUDENI ALVES DA SILVA</b>	CPF/CNPJ: <b>052.918.636-50</b>
Endereço: <b>AVENIDA DO BOIADEIRO, 335</b>	Bairro: <b>BELO HORIZONTE</b>
Município: <b>MONTE CARMELO</b>	Estado: <b>MG</b> CEP: <b>38.500-000</b>

<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel: <b>14804</b>	Quadra: <b>1010</b>	Lote: <b>85</b>
Endereço: <b>AVENIDA DO BOIADEIRO, 335</b>	Bairro: <b>BELO HORIZONTE</b>	
Município: <b>MONTE CARMELO</b>	Estado: <b>MG</b>	CEP: <b>38.500-000</b>

<b>HISTÓRICO</b>
<p>O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de <b>05 (cinco) dias</b>, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para <b>PROTESTO EXTRAJUDICIAL</b>, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito. Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o <b>Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU</b> para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.</p> <p>Foi aprovada a Lei nº 1925 de 07 de Fevereiro de 2023, que concede descontos de até 100 % (cem por cento) em multas e juros para pagamentos e negociações de dívidas incluindo o Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU no período de 10/02/2023 e 31/08/2023.</p>

<b>LOCAL E DATA</b>
Monte Carmelo – Minas Gerais, 24 de Fevereiro de 2023.

<b>IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA</b>
Nome: <b>Idalina Maria Auxiliadora Mendes Velloso</b>
Cargo: <b>Especialista Tributário / 438.968</b>
Assinatura:

<b>CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL</b>
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº <b>00161/2023</b> , em de de 2023.
Nome: _____ CPF/RG: _____
Assinatura: _____

<b>ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL</b>
Número da Notificação Extrajudicial emitida: <b>0161/2023</b> Fernando Naves Mendes Fiscal de Tributos/Matricula: 441.954 Assinatura:
Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS</b> Secretaria Municipal de Fazenda Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU Av. Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000	<b>NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL</b> <b>DÉBITOS DE IPTU</b> <b>Nº 0206/2023</b>
---	---

<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>	
Nome: <b>LEONARDO RICHARD MARQUES GONÇALVES</b>	CPF/CNPJ: <b>120.965.736-88</b>
Endereço: <b>RUA PIAUI, 1105</b>	Bairro: <b>BELO HORIZONTE</b>

Município: <b>MONTE CARMELO</b>	Estado: <b>MG</b>	CEP: <b>38.500-000</b>
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel: <b>31060</b>	Quadra: <b>01</b>	Lote: <b>08</b>
Endereço: <b>RUA JULIANO PENNA, 390</b>	Bairro: <b>ARTHUR ROSA PENNA</b>	
Município: <b>MONTE CARMELO</b>	Estado: <b>MG</b>	CEP: <b>38.500-000</b>

<b>HISTÓRICO</b>
<p>O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de <b>05 (cinco) dias</b>, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para <b>PROTESTO EXTRAJUDICIAL</b>, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito. Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o <b>Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU</b> para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.</p> <p>Foi aprovada a Lei nº 1925 de 07 de Fevereiro de 2023, que concede descontos de até 100 % (cem por cento) em multas e juros para pagamentos e negociações de dívidas incluindo o Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU no período de 10/02/2023 e 31/08/2023.</p>

<b>LOCAL E DATA</b>
Monte Carmelo – Minas Gerais, 20 de Março de 2023.

<b>IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA</b>
Nome: <b>Idalina Maria Auxiliadora Mendes Velloso</b>
Cargo: <b>Especialista Tributário / 438.968</b>
Assinatura:

<b>CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL</b>
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº <b>00206/2023</b> , em de de 2023.
Nome: _____ CPF/RG: _____
Assinatura: _____

<b>ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL</b>
Número da Notificação Extrajudicial emitida: <b>0206/2023</b> Fernando Naves Mendes Fiscal de Tributos/Matricula: 441.954 Assinatura:
Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS</b> Secretaria Municipal de Fazenda Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU Av. Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000	<b>NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL</b> <b>DÉBITOS DE IPTU</b> <b>Nº 0213/2023</b>
---	---

<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>	
Nome: <b>LIANA NOGUEIRA DA SILVA</b>	CPF/CNPJ: <b>931.530.406-30</b>
Endereço: <b>RUA AURELIANO ROCHA, 191</b>	Bairro: <b>TAMBORIL</b>
Município: <b>MONTE CARMELO</b>	Estado: <b>MG</b> CEP: <b>38.500-000</b>

<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel: <b>5772</b>	Quadra: <b>10</b>	Lote: <b>01</b>
Endereço: <b>AVENIDA DOIS, 229</b>	Bairro: <b>DO CARMO</b>	
Município: <b>MONTE CARMELO</b>	Estado: <b>MG</b>	CEP: <b>38.500-000</b>

<b>HISTÓRICO</b>
<p>O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de <b>05 (cinco) dias</b>, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para <b>PROTESTO EXTRAJUDICIAL</b>, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito. Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o <b>Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU</b> para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.</p> <p>Foi aprovada a Lei nº 1925 de 07 de Fevereiro de 2023, que concede descontos de até 100 % (cem por cento) em multas e juros para pagamentos e negociações de dívidas incluindo o Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU no período de 10/02/2023 e 31/08/2023.</p>

<b>LOCAL E DATA</b>
Monte Carmelo – Minas Gerais, 20 de Março de 2023.

<b>IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA</b>
Nome: <b>Idalina Maria Auxiliadora Mendes Velloso</b>
Cargo: <b>Especialista Tributário / 438.968</b>
Assinatura:

<b>CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL</b>
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº <b>00213/2023</b> , em de de 2023.
Nome: _____ CPF/RG: _____
Assinatura: _____

<b>ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL</b>
Número da Notificação Extrajudicial emitida: <b>0213/2023</b> Fernando Naves Mendes Fiscal de Tributos/Matricula: 441.954 Assinatura:
Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS</b> Secretaria Municipal de Fazenda Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU Av. Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000	<b>NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL</b> <b>DÉBITOS DE IPTU</b> <b>Nº 0214/2023</b>
---	---

<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>	
Nome: <b>LIANA NOGUEIRA DA SILVA</b>	CPF/CNPJ: <b>931.530.406-30</b>
Endereço: <b>RUA AURELIANO ROCHA, 191</b>	Bairro: <b>TAMBORIL</b>
Município: <b>MONTE CARMELO</b>	Estado: <b>MG</b> CEP: <b>38.500-000</b>

<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel: <b>21896</b>	Quadra: <b>H</b>	Lote: <b>06</b>
Endereço: <b>RUA DOIS, 170</b>	Bairro: <b>RESIDENCIAL JARDIM IPIRANGA II</b>	
Município: <b>MONTE CARMELO</b>	Estado: <b>MG</b>	CEP: <b>38.500-000</b>

<b>HISTÓRICO</b>
<p>O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de <b>05 (cinco) dias</b>, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para <b>PROTESTO EXTRAJUDICIAL</b>, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito. Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o <b>Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU</b> para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.</p> <p>Foi aprovada a Lei nº 1925 de 07 de Fevereiro de 2023, que concede descontos de até 100 % (cem por cento) em multas e juros para pagamentos e negociações de dívidas incluindo o Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU no período de 10/02/2023 e 31/08/2023.</p>



LOCAL E DATA	
Monte Carmelo – Minas Gerais, 20 de Março de 2023.	
IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA	
Nome: Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso	
Cargo: Especialista Tributário / 438.968	
Assinatura:	
CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL	
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 00214/2023, em de de 2023.	
Nome:	CPF/IRG:
Assinatura:	
ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL	
Número da Notificação Extrajudicial emitida: 0214/2023	Fernando Naves Mendes Fiscal de Tributos/Matrícula: 441.954 Assinatura:

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.



**DEPARTAMENTO MUNICIPAL  
DE ÁGUA E ESGOTO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

**PORTARIA Nº 379 DE 10 DE ABRIL DE 2023.**

*“Dispõe sobre a aposentadoria do(a) servidor(a) Israel Arcanjo dos Santos”.*

O Diretor do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Monte Carmelo/MG, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas em Lei,

**RESOLVE:**

**Artigo 1º** - Fica aposentado (a) a partir de 01/01/2023, conforme Lei Orgânica Municipal, Lei Complementar nº 08 de 09/12/2005, Lei Municipal 196/99, e Lei Federal 9.876, de 29/11/1999, o (a) servidor (a) ISRAEL ARCANJO DOS SANTOS, matrícula 0179, cargo de AGENTE DE SERVIÇOS GERAIS, lotado (a) no DMAE – DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE MONTE CARMELO – MG.

**Artigo 2º** - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos em 01/01/2023.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Monte Carmelo/MG, 10 de abril de 2023.

**RICARDO DE CASTRO SILVA**  
DIRETOR GERAL – DMAE



**DEPARTAMENTO MUNICIPAL  
DE ÁGUA E ESGOTO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

**PORTARIA Nº 380 DE 10 DE ABRIL DE 2023.**

*“Dispõe sobre a aposentadoria do(a) servidor(a) Ermiro Rodrigues Neto”.*

O Diretor do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Monte Carmelo/MG, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas em Lei,

**RESOLVE:**

**Artigo 1º** - Fica aposentado (a) a partir de 01/02/2023, conforme Lei Orgânica Municipal, Lei Complementar nº 08 de 09/12/2005, Lei Municipal 196/99, e Lei Federal 9.876, de 29/11/1999, o (a) servidor (a) ERMIRO RODRIGUES NETO, matrícula 0046, cargo de PEDREIRO, lotado (a) no DMAE – DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE MONTE CARMELO – MG.

**Artigo 2º** - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos em 01/02/2023.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Monte Carmelo/MG, 10 de abril de 2023.

**RICARDO DE CASTRO SILVA**  
DIRETOR GERAL – DMAE



**DEPARTAMENTO MUNICIPAL  
DE ÁGUA E ESGOTO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

**PORTARIA Nº 381 DE 10 DE ABRIL DE 2023.**

*“Faz contratação que especifica”.*

O Diretor do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Monte Carmelo/MG, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas em Lei,

**RESOLVE:**

**Artigo 1º** - Contratar, por tempo determinado, **GIL DIAS NETO DE OLIVEIRA**, matrícula nº 354, para desempenhar as funções de **AUXILIAR DE SERVIÇOS DE ESGOTO/ OBRAS**, lotado no DMAE – DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE MONTE CARMELO – MG, conforme o disposto na Lei nº 365, de 27 de dezembro de 2001, com alterações posteriores, para atender necessidades temporárias de excepcional interesse público, pelo período de 01/02/2023 à 31/12/2023.

**Artigo 2º** - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos em 01/02/2023.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Monte Carmelo/MG, 10 de abril de 2023.

**RICARDO DE CASTRO SILVA**  
DIRETOR GERAL – DMAE



**DEPARTAMENTO MUNICIPAL  
DE ÁGUA E ESGOTO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

**PORTARIA Nº 382 DE 10 DE ABRIL DE 2023.**

*“Faz exoneração que especifica”.*

O Diretor do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Monte Carmelo/MG, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas em Lei,

**RESOLVE:**

**Artigo 1º** - Exonerar, **ANTONIO CARLOS CORDEIRO GAMA**, matrícula nº 248, ocupante do cargo de **ENCANADOR**, lotado no DMAE – DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE MONTE CARMELO – MG.

**Artigo 2º** - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos em 16/02/2023.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Monte Carmelo/MG, 10 de abril de 2023.

**RICARDO DE CASTRO SILVA**  
DIRETOR GERAL – DMAE



**DEPARTAMENTO MUNICIPAL  
DE ÁGUA E ESGOTO**

ESTADO DE MINAS GERAIS

**PORTARIA Nº 383 DE 10 DE ABRIL DE 2023.**

*“Faz contratação que especifica”.*

O Diretor do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Monte Carmelo/MG, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas em Lei,

**RESOLVE:**

**Artigo 1º** - Contratar, por tempo determinado, **HELICIO BATISTA VIEIRA**, matrícula nº 355, para desempenhar as funções de **PEDREIRO**, lotado no DMAE – DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE MONTE CARMELO – MG, conforme o disposto na Lei nº 365, de 27 de dezembro de 2001, com alterações posteriores, para atender necessidades temporárias de excepcional interesse público, pelo período de 06/03/2023 à 31/12/2023.

**Artigo 2º** - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos em 06/03/2023.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Monte Carmelo/MG, 10 de abril de 2023.

**RICARDO DE CASTRO SILVA**  
DIRETOR GERAL – DMAE



**DEPARTAMENTO MUNICIPAL  
DE ÁGUA E ESGOTO**  
ESTADO DE MINAS GERAIS



**PORTARIA Nº 384 DE 10 DE ABRIL DE 2023.**

*“Faz desligamento de servidor que especifica”.*

O Diretor do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Monte Carmelo/MG, no uso de suas atribuições legais,

**RESOLVE:**

**Artigo 1º** - Desligar, **JOÃO CAMILO NETO**, matrícula nº 304, inscrito no CPF nº 306.990.376-20, RG nº MG-1.795.502 SSP/MG, do cargo de CHEFE DE SEÇÃO II, lotado no DMAE – DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE MONTE CARMELO – MG, por motivo de seu falecimento ocorrido em 09/03/2023, conforme Certidão de Óbito matrícula nº 0592610155 2023 4 00049 172 001132382.

**Artigo 2º** - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos em 09/03/2023.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Monte Carmelo/MG, 10 de abril de 2023.

**RICARDO DE CASTRO SILVA**  
DIRETOR GERAL – DMAE



**DEPARTAMENTO MUNICIPAL  
DE ÁGUA E ESGOTO**  
ESTADO DE MINAS GERAIS



**PORTARIA Nº 385 DE 10 DE ABRIL DE 2023.**

*“Faz exoneração que especifica”.*

O Diretor do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Monte Carmelo/MG, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas em Lei,

**RESOLVE:**

**Artigo 1º** - Exonerar a pedido, **LETICIA PENA GOULART**, matrícula nº 353, ocupante do cargo de CHEFE DE SEÇÃO II, lotado no DMAE – DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE MONTE CARMELO – MG.

**Artigo 2º** - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Monte Carmelo/MG, 10 de abril de 2023.

**RICARDO DE CASTRO SILVA**  
DIRETOR GERAL – DMAE



**DEPARTAMENTO MUNICIPAL  
DE ÁGUA E ESGOTO**  
ESTADO DE MINAS GERAIS



**PORTARIA Nº 386 DE 10 DE ABRIL DE 2023.**

*“Faz contratação que especifica”.*

O Diretor do Departamento Municipal de Água e Esgoto de Monte Carmelo/MG, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas em Lei,

**RESOLVE:**

**Artigo 1º** - Contratar, por tempo determinado, **LETICIA PENA GOULART**, matrícula nº 353, para desempenhar as funções de **ENGENHEIRO CIVIL SANITARISTA**, lotado no DMAE – DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE MONTE CARMELO – MG, conforme o disposto na Lei nº 365, de 27 de dezembro de 2001, com alterações posteriores, para atender necessidades temporárias de excepcional interesse público, pelo período de 10/04/2023 à 31/12/2023.

**Artigo 2º** - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Monte Carmelo/MG, 10 de abril de 2023.

**RICARDO DE CASTRO SILVA**  
DIRETOR GERAL – DMAE



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE MONTE CARMELO**

ESTADO DE MINAS GERAIS



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MG, EXTRATO DE RESCISÃO CONTRATUAL DO CONTRATO Nº 215/2022. Pregão nº 120/2022, Processo nº 169/2022. Contratante:** Município de Monte Carmelo. **Contratada:** DRM – Distribuidora Regional De Medicamentos Ltda, CNPJ: 26.760.171/0001-02. **Objeto:** Rescisão de Contrato Administrativo, com fundamento no art. 79, I, e art. 78, XII, da Lei 8.666/93. **Data:** 14/04/2023. Ana Paula Pereira. Secretária Municipal de Fazenda.



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE MONTE CARMELO**

ESTADO DE MINAS GERAIS



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO-MG. AVISO DE HABILITAÇÃO – PREGÃO SRP Nº 18/2023, FORMA: ELETRÔNICA– PROCESSO Nº 36/2023.** Objeto: Refere-se à Registro de Preços Para Eventual e Futura Aquisição de Gêneros Alimentícios, para Atender Diversas Secretarias e Setores da Prefeitura Municipal de Monte Carmelo – MG. Licitação Regionalizada para Participação Exclusiva de Microempresas, Empresas de Pequeno Porte e Equiparadas. O Pregoeiro torna público o Resultado da Habilitação do Processo nº 36/2023, modalidade Pregão SRP nº 18/2023 – Tipo: menor preço por item. **Empresas Habilitadas:** Carlos André Pereira Damascena – ME; M Campos Distribuidora Eireli; Lara Rosa de Carvalho – ME; Tatiana Ramos Soares – ME; Elton Marques Pereira – ME; Indústria e Comércio de Produtos Alimentícios São Geraldo Ltda - ME. Data: 03/04/2023. Iscleris Wagner Gonçalves Machado – Pregoeiro. **AVISO DE HOMOLOGAÇÃO – PREGÃO SRP Nº 18/2023, FORMA: ELETRÔNICA– PROCESSO Nº 36/2023.** A Secretária Municipal da Fazenda torna pública a Homologação do Processo nº 36/2023, modalidade Pregão SRP nº 18/2023 – Tipo: menor preço por item, em favor das Empresas: Carlos André Pereira Damascena – ME; M Campos Distribuidora Eireli; Lara Rosa de Carvalho – ME; Tatiana Ramos Soares – ME; Elton Marques Pereira – ME; Indústria e Comércio de Produtos Alimentícios São Geraldo Ltda - ME. Data: 03/04/2023. Ana Paula Pereira – Secretária Municipal de Fazenda. **EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS. PREGÃO SRP Nº 18/2023, FORMA: ELETRÔNICA, PROCESSO Nº 36/2023. Órgão Gerenciador:** Município de Monte Carmelo-MG, CNPJ: 18.593.103/0001-78. **Vigência:** 12 (Doze) meses. **Empresas:** Ata RP nº 32/2023: Carlos André Pereira Damascena – ME; CNPJ: 27.870.477/0001-84; Valor: R\$ 180.474,21. Ata RP nº 33/2023: M Campos Distribuidora Eireli; CNPJ: 35.988.926/0001-11; Valor: R\$ 738.808,80. Ata RP nº 34/2023: Lara Rosa de Carvalho – ME; CNPJ: 24.665.504/0001-99; Valor: R\$ 256.936,50. Ata RP nº 35/2023: Tatiana Ramos Soares – ME; CNPJ: 17.500.850/0001-51; Valor: R\$ 320.720,00. Ata RP nº 36/2023: Elton Marques Pereira – ME; CNPJ: 49.985.945/0001-07; Valor: R\$ 111.397,25. Ata RP nº 37/2023: Indústria e Comércio de Produtos Alimentícios São Geraldo Ltda – ME; CNPJ: 03.575.617/0001-23; Valor: R\$ 39.420,00. Valor Global: R\$ 1.647.756,76. **Data:** 04/04/2023. Ana Paula Pereira - Secretária Municipal da Fazenda.

**EXPEDIENTE**

**DIÁRIO OFICIAL  
DO MUNICÍPIO**

[ÓRGÃO INFORMATIVO DA PREFEITURA  
MUNICIPAL DE MONTE CARMELO](#)

[RESPONSÁVEL: BRUNA LAÍS DE OLIVEIRA](#)

[TELEFONE: \(34\)3842-5880 - RAMAL 228](#)

[ACESSE: \[www.montecarmelo.mg.gov.br\]\(http://www.montecarmelo.mg.gov.br\)](#)