



# DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO



Órgão Oficial do Município

Dia 13 de Fevereiro de 2023  
Lei nº 661 de 09 de Abril de 2007

Ano XVII

Nº 2527



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

ESTADO DE MINAS GERAIS

LEI Nº 1932, DE 10 DE FEVEREIRO DE 2023.

*"Aprova as denominações das vias e logradouros públicos do Loteamento Batuque IV, de propriedade de Condomínio Golden Park SPE Ltda."*

O povo de Monte Carmelo, Estado de Minas Gerais, por seus representantes legais **APROVOU** e o Prefeito Municipal **SANCIONA** a seguinte Lei:

**Art. 1º** Ficam aprovadas as denominações das vias e logradouros públicos constantes no Loteamento Batuque IV, de propriedade de Condomínio Golden Park SPE Ltda, inscrito no CNPJ sob o nº 39.977.088/0001-31, nos termos das Leis Municipais nº 1338, de 02 de janeiro de 2017, e nº 1546, de 21 de agosto de 2019, conforme projeto urbanístico do Loteamento, assim especificadas:

I - Rua Joanino Manoel das Chagas;

II - Rua Marçílio Olímpio Pereira.

**Art. 2º** É de responsabilidade do loteador a implantação das placas indicativas das denominações das vias e logradouros públicos.

**Art. 3º** Fica revogada a Lei Municipal 1669, de 19 de fevereiro de 2021.

**Art. 4º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Monte Carmelo/MG, 10 de fevereiro de 2023.

**PAULO RODRIGUES ROCHA**  
Prefeito Municipal

**IOLANDA GOMES SUNAHARA**  
Procuradora Geral do Município



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

ESTADO DE MINAS GERAIS

DECRETO Nº 2603, DE 13 DE FEVEREIRO DE 2023.

*"Dispõe sobre os centros de custos no âmbito do Poder Legislativo Municipal, na forma que especifica."*

O Prefeito Municipal de Monte Carmelo, no uso das atribuições que lhe confere o art. 70, VI, da Lei Orgânica do Município,

**CONSIDERANDO** o disposto no Decreto Federal nº 10.540/2020, que *"Dispõe sobre o padrão mínimo de qualidade do Sistema Único e Integrado de Execução Orçamentária e Administração Financeira e Controle;"*

**CONSIDERANDO** que "o Siafic corresponde à solução de tecnologia da informação mantida e gerenciada pelo Poder Executivo, incluídos os módulos complementares, as ferramentas e as informações dela derivados, utilizada por todos os Poderes e órgãos referidos no [art. 20 da Lei Complementar nº 101, de 2000](#), incluídas as defensorias públicas de cada ente federativo, resguardada a autonomia, e tem a finalidade de registrar os atos e fatos relacionados com a administração orçamentária, financeira e patrimonial";

**CONSIDERANDO** que o art. 4º, § 9º, do referido Decreto prevê que "o Siafic permitirá a acumulação dos registros por centros de custos";

**DECRETA:**

**Art. 1º** Este Decreto dispõe sobre os centros de custos no âmbito do Poder Legislativo Municipal, os quais, para fins de consolidação das informações da Câmara Municipal de Monte Carmelo pelo Poder

Executivo, ficam definidos da seguinte forma:

I - 0027 – Legislativo – Câmara Municipal;

II - 0028 – Administrativo – Câmara Municipal.

**Art. 2º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos em 01/01/2023.

Monte Carmelo/MG, 13 de fevereiro de 2023.

**PAULO RODRIGUES ROCHA**  
Prefeito Municipal

**IOLANDA GOMES SUNAHARA**  
Procuradora Geral do Município



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

ESTADO DE MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS		NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL
Secretaria Municipal de Fazenda Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU Av.: Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000		DÉBITOS DE IPTU Nº 0006/2023
<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>		
Nome:	JOSÉ MARTINS DE ASSUNÇÃO	CPF/CNPJ: 306.996.906-25
Endereço:	RUA PEDRO FALEIROS DE AGUIAR, 755	Bairro: SANTA RITA DE CÁSSIA
Município:	MONTE CARMELO	Estado: MG CEP: 38.500-000
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel:	834	Quadra: 42 Lote: 12
Endereço:	RUA PEDRO FALEIROS DE AGUIAR, 755	Bairro: SANTA RITA DE CÁSSIA
Município:	MONTE CARMELO	Estado: MG CEP: 38.500-000
<b>HISTÓRICO</b>		
O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de 05 (cinco) dias, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para PROTESTO EXTRAJUDICIAL, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.		
Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.		
<b>LOCAL E DATA</b>		
Monte Carmelo – Minas Gerais, 23 de Janeiro de 2023.		
<b>IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA</b>		
Nome:	Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso	
Cargo:	Especialista Tributário / 438.968	
Assinatura:		
<b>IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL</b>		
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 0006/2023, em	de	de 2023.
Nome:	CPF/RG:	
Assinatura:		
<b>ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL</b>		
Número da Notificação Extrajudicial emitida:	Fernando Naves Mendes Fiscal de Tributos/Matricula: 441.554 Assinatura:	
Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.		

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS		NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL
Secretaria Municipal de Fazenda Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU Av.: Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000		DÉBITOS DE IPTU Nº 0007/2023
<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>		
Nome:	JOSÉ MARTINS ROSA	CPF/CNPJ: 952.345.866-34
Endereço:	RUA RIACHUELO, 990	Bairro: BOA VISTA
Município:	MONTE CARMELO	Estado: MG CEP: 38.500-000
<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel:	10330	Quadra: 606-A Lote: 03
Endereço:	RUA RIACHUELO, 990	Bairro: BOA VISTA
Município:	MONTE CARMELO	Estado: MG CEP: 38.500-000
<b>HISTÓRICO</b>		
O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de 05 (cinco) dias, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para PROTESTO EXTRAJUDICIAL, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.		

Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.

**LOCAL E DATA**  
Monte Carmelo – Minas Gerais, 23 de Janeiro de 2023.

**IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA**  
Nome: Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso  
Cargo: Especialista Tributário / 438.968  
Assinatura:

**CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL**  
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 0007/2023, em de de 2023.  
Nome: CPF/RG:  
Assinatura:

**ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL**  
Número da Notificação Extrajudicial emitida: 0007/2023  
Fernando Naves Mendes  
Fiscal de Tributos/Matricula: 441.954  
Assinatura:

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS**  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU  
Av.: Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000

**NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL**  
**DÉBITOS DE IPTU**  
Nº 0009/2023

**DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)**  
Nome: JOSÉ MAURO ALONSO CPF/CNPJ: 049.007.276-36  
Endereço: RUA TRÊS, 571 Bairro: SÃO SEBASTIÃO  
Município: MONTE CARMELO Estado: MG CEP: 38.500-000

**DADOS DO IMÓVEL**  
Código dos imóveis: 3330 Quadra: A Lote: 13  
Endereço: RUA TRÊS, 571 Bairro: SÃO SEBASTIÃO  
Município: MONTE CARMELO Estado: MG CEP: 38.500-000

**HISTÓRICO**  
O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de 05 (cinco) dias, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(is) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para PROTESTO EXTRAJUDICIAL, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/IMG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.

Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.

**LOCAL E DATA**  
Monte Carmelo – Minas Gerais, 23 de Janeiro de 2023.

**IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA**  
Nome: Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso  
Cargo: Especialista Tributário / 438.968  
Assinatura:

**CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL**  
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 0009/2023, em de de 2023.  
Nome: CPF/RG:  
Assinatura:

**ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL**  
Número da Notificação Extrajudicial emitida: 0009/2023  
Fernando Naves Mendes  
Fiscal de Tributos/Matricula: 441.954  
Assinatura:

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS**  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU  
Av.: Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000

**NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL**  
**DÉBITOS DE IPTU**  
Nº 0022/2023

**DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)**  
Nome: JOSÉ PEDRO DUARTE- ESPÓLIO CPF/CNPJ: 061.891.046-81  
Endereço: AVENIDA DA COTIA, 70 Bairro: ALTO DA LAGOINHA  
Município: MONTE CARMELO Estado: MG CEP: 38.500-000

**DADOS DO IMÓVEL**  
Código do imóvel: 17460 Quadra: - Lote: 14  
Endereço: AVENIDA DA COTIA, 70 Bairro: ALTO DA LAGOINHA  
Município: MONTE CARMELO Estado: MG CEP: 38.500-000

**HISTÓRICO**  
O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de 05 (cinco) dias, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(is) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para PROTESTO EXTRAJUDICIAL, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/IMG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.

Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.

**LOCAL E DATA**  
Monte Carmelo – Minas Gerais, 23 de Janeiro de 2023.

**IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA**  
Nome: Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso  
Cargo: Especialista Tributário / 438.968  
Assinatura:

**CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL**  
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 0022/2023, em de de 2023.  
Nome: CPF/RG:  
Assinatura:

**ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL**  
Número da Notificação Extrajudicial emitida: 0022/2023  
Fernando Naves Mendes  
Fiscal de Tributos/Matricula: 441.954  
Assinatura:

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS**  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU  
Av.: Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000

**NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL**  
**DÉBITOS DE IPTU**  
Nº 0042/2023

**DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)**  
Nome: JOSÉ SEBASTIÃO DA COSTA - ESPÓLIO CPF/CNPJ: 302.079.086-72  
Endereço: RUA ÁUSTRIA, 300 Bairro: JARDIM MONTREAL  
Município: MONTE CARMELO Estado: MG CEP: 38.500-000

**DADOS DO IMÓVEL**  
Código dos imóveis: 3860 Quadra: 05 Lote: 13  
Endereço: RUA ÁUSTRIA, 300 Bairro: JARDIM MONTREAL  
Município: MONTE CARMELO Estado: MG CEP: 38.500-000

**HISTÓRICO**  
O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de 05 (cinco) dias, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(is) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para PROTESTO EXTRAJUDICIAL, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/IMG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.

Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.

**LOCAL E DATA**  
Monte Carmelo – Minas Gerais, 30 de Janeiro de 2023.

**IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA**  
Nome: Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso  
Cargo: Especialista Tributário / 438.968  
Assinatura:

**CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL**  
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 0042/2023, em de de 2023.  
Nome: CPF/RG:  
Assinatura:

**ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL**  
Número da Notificação Extrajudicial emitida: 0042/2023  
Fernando Naves Mendes  
Fiscal de Tributos/Matricula: 441.954  
Assinatura:

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS**  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU  
Av.: Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000

**NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL**  
**DÉBITOS DE IPTU**  
Nº 0048/2023

**DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)**  
Nome: JOSÉ VIEIRA BARBOSA CPF/CNPJ: 493.475.356-72  
Endereço: AVENIDA GOIAS, 1987 Bairro: BELO HORIZONTE  
Município: MONTE CARMELO Estado: MG CEP: 38.500-000

**DADOS DO IMÓVEL**  
Código dos imóveis: 14700 Quadra: 1007 Lote: 16A1  
Endereço: AVENIDA GOIAS, 1987 Bairro: BELO HORIZONTE  
Município: MONTE CARMELO Estado: MG CEP: 38.500-000

**HISTÓRICO**  
O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de 05 (cinco) dias, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(is) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para PROTESTO EXTRAJUDICIAL, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/IMG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.

Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.

**LOCAL E DATA**  
Monte Carmelo – Minas Gerais, 30 de Janeiro de 2023.

**IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA**  
Nome: Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso  
Cargo: Especialista Tributário / 438.968  
Assinatura:

**CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL**  
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 0048/2023, em de de 2023.  
Nome: CPF/RG:  
Assinatura:

**ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL**  
Número da Notificação Extrajudicial emitida: 0048/2023  
Fernando Naves Mendes  
Fiscal de Tributos/Matricula: 441.954  
Assinatura:

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.

**EXPEDIENTE**

**DIÁRIO OFICIAL**  
**DO MUNICÍPIO**

**ÓRGÃO INFORMATIVO DA PREFEITURA**  
**MUNICIPAL DE MONTE CARMELO**

**RESPONSÁVEL: BRUNA LAÍS DE OLIVEIRA**

**TELEFONE: (34)3842-5880 - RAMAL 228**

**ACESSE: [www.montecarmelo.mg.gov.br](http://www.montecarmelo.mg.gov.br)**