



# DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO



Órgão Oficial do Município

Dia 26 de Setembro de 2022  
Lei nº 661 de 09 de Abril de 2007

Ano XVI

Nº 2440



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

ESTADO DE MINAS GERAIS



 <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS</b> Secretaria Municipal de Fazenda Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU Av. Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000	<b>NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL DÉBITOS DE IPTU Nº 0746/2022</b>
---	---

<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>		
Nome: FRANCISCO IVANILDO MOTA	CPF/CNPJ: 297.599.113-34	
Endereço: PRAÇA GOVERNADOR VALADARES, 22	Bairro: CENTRO	
Município: MONTE CARMELO	Estado: MG	CEP: 38.500-000


<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel: 21892	Quadra: 11	Lote: 05
Endereço: RUA A, 0	Bairro: RESIDENCIAL JARDIM ZENY II	
Município: MONTE CARMELO	Estado: MG	CEP: 38.500-000

**HISTÓRICO**


O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de 05 (cinco) dias, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para PROTESTO EXTRAJUDICIAL, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.

Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.

<b>LOCAL E DATA</b>
Monte Carmelo – Minas Gerais 21 de julho de 2022

<b>IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA</b>
Nome: Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso
Cargo: Especialista Tributário / 438.968
Assinatura: 

<b>CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL</b>
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 0746/2022 de de 2022.
Nome: CPF/IRG:
Assinatura:

<b>ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL</b>	
Número da Notificação Extrajudicial emitida: 0746/2022	Fernando Naves Mendes Fiscal de Tributos/Matricula: 441954 Assinatura: 

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.

 <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS</b> Secretaria Municipal de Fazenda Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU Av. Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000	<b>NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL DÉBITOS DE IPTU Nº 0805/2022</b>
---	---

<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>		
Nome: GISELENY VIEIRA DA SILVA	CPF/CNPJ: 108.899.506-36	
Endereço: AVENIDA FRANCISCO GHELLI, 665	Bairro: JARDIM DOS IPES	
Município: MONTE CARMELO	Estado: MG	CEP: 38.500-000


<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel: 5095	Quadra: N	Lote: 12
Endereço: AVENIDA FRANCISCO GHELLI, 665	Bairro: JARDIM DOS IPES	
Município: MONTE CARMELO	Estado: MG	CEP: 38.500-000

**HISTÓRICO**

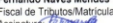
O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de 05 (cinco) dias, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para PROTESTO EXTRAJUDICIAL, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.

Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.

<b>LOCAL E DATA</b>
Monte Carmelo – Minas Gerais 08 de AGOSTO de 2022

<b>IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA</b>
Nome: Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso
Cargo: Especialista Tributário / 438.968
Assinatura: 

<b>CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL</b>
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 0805/2022 de de 2022.
Nome: CPF/IRG:
Assinatura:

<b>ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL</b>	
Número da Notificação Extrajudicial emitida: 0805/2022	Fernando Naves Mendes Fiscal de Tributos/Matricula: 441954 Assinatura: 

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS**  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU  
Av. Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000

## NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL DÉBITOS DE IPTU Nº 0809/2022

<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>		
Nome: GILBERTO ALVES RODRIGUES	CPF/CNPJ: 351.503.516-87	
Endereço: RUA D, 600	Bairro: CATULINA MATOS DE CASTRO I	
Município: MONTE CARMELO	Estado: MG	CEP: 38.500-000


<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel: 2633	Quadra: 12	Lote: 1
Endereço: RUA D, 600	Bairro: CATULINA MATOS DE CASTRO I	
Município: MONTE CARMELO	Estado: MG	CEP: 38.500-000

**HISTÓRICO**


O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de 05 (cinco) dias, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para PROTESTO EXTRAJUDICIAL, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.

Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.

<b>LOCAL E DATA</b>
Monte Carmelo – Minas Gerais 08 de AGOSTO de 2022

<b>IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA</b>
Nome: Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso
Cargo: Especialista Tributário / 438.968
Assinatura: 

<b>CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL</b>
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 0809/2022 de de 2022.
Nome: CPF/IRG:
Assinatura:

<b>ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL</b>	
Número da Notificação Extrajudicial emitida: 0809/2022	Fernando Naves Mendes Fiscal de Tributos/Matricula: 441954 Assinatura: 

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS**  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU  
Av. Olegário Maciel, nº 129 – P. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000

## NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL DÉBITOS DE IPTU Nº 0849/2022

<b>DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)</b>		
Nome: GLEDSON HENRIQUE GARCIA	CPF/CNPJ: 048.328.426-25	
Endereço: RUA C, 741	Bairro: CATULINA MATOS DE CASTRO II	
Município: MONTE CARMELO	Estado: MG	CEP: 38.500-000


<b>DADOS DO IMÓVEL</b>		
Código do imóvel: 11716	Quadra: K	Lote: 11-A
Endereço: RUA GUIANA, 671	Bairro: DO TREVO	
Município: MONTE CARMELO	Estado: MG	CEP: 38.500-000

**HISTÓRICO**

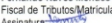
O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de 05 (cinco) dias, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para PROTESTO EXTRAJUDICIAL, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.

Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.

<b>LOCAL E DATA</b>
Monte Carmelo – Minas Gerais 11 de AGOSTO de 2022

<b>IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA</b>
Nome: Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso
Cargo: Especialista Tributário / 438.968
Assinatura: 

<b>CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL</b>
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº 0849/2022 de de 2022.
Nome: CPF/IRG:
Assinatura:

<b>ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL</b>	
Número da Notificação Extrajudicial emitida: 0849/2022	Fernando Naves Mendes Fiscal de Tributos/Matricula: 441.954 Assinatura: 

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.





PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO – MINAS GERAIS  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU  
Av.: Olegário Maciel, nº 129 – F. Andar – Bairro: Centro – CEP: 38.500-000

**NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL**  
**DÉBITOS DE IPTU**  
**Nº 0856/2022**

**DADOS CADASTRAIS DO(A) NOTIFICADO(A)**  
Nome: **GUARACI GERMANO GOMES** CPF/CNPJ: **640.659.281-68**  
Endereço: **AVENIDA PORTUGAL, 1004** Bairro: **JARDIM MONTREAL**  
Município: **MONTE CARMELO** Estado: **MG** CEP: **38.500-000**

**DADOS DO IMÓVEL**  
Código do imóvel: **3736** Quadra: **41** Lote: **9**  
Endereço: **AVENIDA PORTUGAL, 1004** Bairro: **JARDIM MONTREAL**  
Município: **MONTE CARMELO** Estado: **MG** CEP: **38.500-000**

**HISTÓRICO**  
O Município de Monte Carmelo, no uso de suas prerrogativas, vem por meio desta, NOTIFICAR o(a) proprietário(a) do imóvel acima identificado, para realizar o pagamento do(s) débito(s), conforme Extrato de Débitos (doc. Anexo), no prazo de **05 (cinco) dias**, os quais serão atualizados até a data do pagamento, sob pena de tal(s) débito(s) ser(em) encaminhado(s) para **PROTESTO EXTRAJUDICIAL**, com a inscrição do nome do(a) Notificado(a) no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação à Administração Pública do Estado de Minas Gerais – CADIN/MG, ou em qualquer cadastro informativo, público ou privado, de proteção ao crédito.

Isto, posto, a fim de evitar uma demanda judicial e extrajudicial, o Notificante solicita que o(a) Notificado(a) procure o **Departamento de Arrecadação – Setor de Tributos – IPTU** para efetuar a emissão do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, documento hábil para realização do pagamento do(s) débito(s) no prazo acima assinalado, e se for o caso, providenciar a atualização/alteração cadastral.

**LOCAL E DATA**  
Monte Carmelo – Minas Gerais **12 de AGOSTO de 2022**

**IDENTIFICAÇÃO DA AUTORIDADE ADMINISTRATIVA**  
Nome: **Idalina Maria Auxiliadora Mendes Veloso**  
Cargo: **Especialista Tributário / 438.968**  
Assinatura:

**CIENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE OU REPRESENTANTE LEGAL**  
Recebi a 1ª via da Notificação Extrajudicial nº **0856/2022** de **2022**.  
Nome: \_\_\_\_\_ CPF/RG: \_\_\_\_\_  
Assinatura: \_\_\_\_\_

**ESPAÇO RESERVADO AO FISCO MUNICIPAL**  
Número da Notificação Extrajudicial emitida: **0856/2022**  
Fernando Naves Mendes  
Fiscal de Tributos/Matrícula: 441.954  
Assinatura:

Fluxo: 1ª via – Contribuinte / 2ª via – Fisco Municipal.



**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**DE MONTE CARMELO**  
ESTADO DE MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, SERVIÇOS URBANOS E RURAIS  
SETOR DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURAS  
RUA SANTA CATARINA, 20 - SALA 02 - BAIRRO VILA NOVA - TELEFONE: (34) 3842-5840

**NOTIFICAÇÃO Nº NTF/ 2022/ 414** DATA DE EMISSÃO: 29/04/2022

**01 – QUALIFICAÇÃO DO INFRATOR**  
NOME/RAZÃO SOCIAL: **ELMIRO SILVA ESPÓLIO** CPF/CNPJ: **007.966.206-44**  
ENDEREÇO DE ENTREGA: **RUA ARAGUARI** Nº: **223**  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: **AEROPORTO III**  
CIDADE: **MONTE CARMELO** UF: **MG** CEP: **38500-000**

**02 – QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE HOUVER)**  
NOME/RAZÃO SOCIAL: \_\_\_\_\_ CREA/CAU: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO DE ENTREGA: \_\_\_\_\_ Nº: \_\_\_\_\_  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: \_\_\_\_\_  
CIDADE: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

**03 – QUALIFICAÇÃO DO IMÓVEL**  
IMÓVEL: **15654** INSCRIÇÃO: **31.900.2000.00** QUADRA: **09** LOTE: **02**  
ENDEREÇO DO IMÓVEL: **RUA JOAQUIM FLORES DA SILVA** Nº: **0**  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: **AEROPORTO III**  
CIDADE: **MONTE CARMELO** UF: **MG** CEP: **38500-000**

04 – QUALIFICAÇÃO DA(S) INFRAÇÃO(ÕES)					
PELO PRESENTE, O INFRATOR FICA NOTIFICADO, TENDO EM VISTA, O DESCUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL, CONFORME INDICADO ABAIXO:					
INFRAÇÃO	LEI INFRINGIDA	ARTIGO	INCISO	PENALIDADE	PRAZO DE REGULARIZAÇÃO
LOTE SUJO	LEI Nº 42 DE 19/04/17	ART. 2º	-	MULTA	10 DIAS
FALTA DE PASSEIO	LEI Nº 42 DE 19/04/17	ART. 4º	-	MULTA	45 DIAS

OBS: SE AS CONDIÇÕES ATUAIS DO IMÓVEL NÃO SE ENQUADRAM EM TODAS INFRAÇÕES MENCIONADAS, CONSIDERAR APENAS AS INFRAÇÕES PENDENTES.

A LEGISLAÇÃO CITADA ACIMA ESTÁ DISPONÍVEL PARA CONSULTA NO ENDEREÇO [montecarmelo.mg.gov.br](http://montecarmelo.mg.gov.br), ABA LEGISLAÇÃO.

- 05 – INFORMAÇÕES IMPORTANTES**
- OS PRAZOS ACIMA CITADOS PASSAM A VIGORAR A PARTIR DO RECEBIMENTO DESTA NOTIFICAÇÃO.
  - SE A IRREGULARIDADE DO IMÓVEL FOR RESOLVIDA, FAVOR INFORMAR POR ESCRITO AO SETOR DE FISCALIZAÇÃO.
  - PARA ESCLARECIMENTOS E MAIS INFORMAÇÕES, FAVOR ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO TELEFONE (34) 3842-5840.

JONATHAN GONÇALVES LIMA  
FISCAL DE OBRAS E POSTURAS  
Assinatura do Recebedor: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
RG: \_\_\_\_\_  
Data do Recebimento: \_\_\_\_\_



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, SERVIÇOS URBANOS E RURAIS  
SETOR DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURAS  
RUA SANTA CATARINA, 20 - SALA 02 - BAIRRO VILA NOVA - TELEFONE: (34) 3842-5840

**NOTIFICAÇÃO Nº NTF/ 2022/ 414** DATA DE EMISSÃO: 29/04/2022

**01 – QUALIFICAÇÃO DO INFRATOR**  
NOME/RAZÃO SOCIAL: **ELMIRO SILVA ESPÓLIO** CPF/CNPJ: **007.966.206-44**  
ENDEREÇO DE ENTREGA: **RUA ARAGUARI** Nº: **223**  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: **AEROPORTO III**  
CIDADE: **MONTE CARMELO** UF: **MG** CEP: **38500-000**

**02 – QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE HOUVER)**  
NOME/RAZÃO SOCIAL: \_\_\_\_\_ CREA/CAU: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO DE ENTREGA: \_\_\_\_\_ Nº: \_\_\_\_\_  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: \_\_\_\_\_  
CIDADE: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

**03 – QUALIFICAÇÃO DO IMÓVEL**  
IMÓVEL: **15654** INSCRIÇÃO: **31.900.2000.00** QUADRA: **09** LOTE: **02**  
ENDEREÇO DO IMÓVEL: **RUA JOAQUIM FLORES DA SILVA** Nº: **0**  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: **AEROPORTO III**  
CIDADE: **MONTE CARMELO** UF: **MG** CEP: **38500-000**

04 – QUALIFICAÇÃO DA(S) INFRAÇÃO(ÕES)					
PELO PRESENTE, O INFRATOR FICA NOTIFICADO, TENDO EM VISTA, O DESCUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL, CONFORME INDICADO ABAIXO:					
INFRAÇÃO	LEI INFRINGIDA	ARTIGO	INCISO	PENALIDADE	PRAZO DE REGULARIZAÇÃO
LOTE SUJO	LEI Nº 42 DE 19/04/17	ART. 2º	-	MULTA	10 DIAS
FALTA DE PASSEIO	LEI Nº 42 DE 19/04/17	ART. 4º	-	MULTA	45 DIAS

OBS: SE AS CONDIÇÕES ATUAIS DO IMÓVEL NÃO SE ENQUADRAM EM TODAS INFRAÇÕES MENCIONADAS, CONSIDERAR APENAS AS INFRAÇÕES PENDENTES.

A LEGISLAÇÃO CITADA ACIMA ESTÁ DISPONÍVEL PARA CONSULTA NO ENDEREÇO [montecarmelo.mg.gov.br](http://montecarmelo.mg.gov.br), ABA LEGISLAÇÃO.

- 05 – INFORMAÇÕES IMPORTANTES**
- OS PRAZOS ACIMA CITADOS PASSAM A VIGORAR A PARTIR DO RECEBIMENTO DESTA NOTIFICAÇÃO.
  - SE A IRREGULARIDADE DO IMÓVEL FOR RESOLVIDA, FAVOR INFORMAR POR ESCRITO AO SETOR DE FISCALIZAÇÃO.
  - PARA ESCLARECIMENTOS E MAIS INFORMAÇÕES, FAVOR ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO TELEFONE (34) 3842-5840.

JONATHAN GONÇALVES LIMA  
FISCAL DE OBRAS E POSTURAS  
Assinatura do Recebedor: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
RG: \_\_\_\_\_  
Data do Recebimento: \_\_\_\_\_

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, SERVIÇOS URBANOS E RURAIS  
SETOR DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURAS  
RUA SANTA CATARINA, 20 - SALA 02 - BAIRRO VILA NOVA - TELEFONE: (34) 3842-5840

**NOTIFICAÇÃO Nº NTF/ 2022/ 621** DATA DE EMISSÃO: 15/06/2022

**01 – QUALIFICAÇÃO DO INFRATOR**  
NOME/RAZÃO SOCIAL: **PIZOLATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA ME** CPF/CNPJ: **04.176.720/0001-63**  
ENDEREÇO DE ENTREGA: **RUA BRASIL ACCIOLY** Nº: **79**  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: **CENTRO**  
CIDADE: **ARAGUARI** UF: **MG** CEP: **38440-074**

**02 – QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE HOUVER)**  
NOME/RAZÃO SOCIAL: \_\_\_\_\_ CREA/CAU: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO DE ENTREGA: \_\_\_\_\_ Nº: \_\_\_\_\_  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: \_\_\_\_\_  
CIDADE: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

**03 – QUALIFICAÇÃO DO IMÓVEL**  
IMÓVEL: **30452** INSCRIÇÃO: **32.080.0500.00** QUADRA: **08** LOTE: **05**  
ENDEREÇO DO IMÓVEL: **RUA AURORA ROSA MARQUES** Nº: **0**  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: **RESIDENCIAL BELA SUÍÇA**  
CIDADE: **MONTE CARMELO** UF: **MG** CEP: **38500-000**

04 – QUALIFICAÇÃO DA(S) INFRAÇÃO(ÕES)					
PELO PRESENTE, O INFRATOR FICA NOTIFICADO, TENDO EM VISTA, O DESCUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL, CONFORME INDICADO ABAIXO:					
INFRAÇÃO	LEI INFRINGIDA	ARTIGO	INCISO	PENALIDADE	PRAZO DE REGULARIZAÇÃO
LOTE SUJO	LEI Nº 42 DE 19/04/17	ART. 2º	-	MULTA	10 DIAS

OBS: SE AS CONDIÇÕES ATUAIS DO IMÓVEL NÃO SE ENQUADRAM EM TODAS INFRAÇÕES MENCIONADAS, CONSIDERAR APENAS AS INFRAÇÕES PENDENTES.

A LEGISLAÇÃO CITADA ACIMA ESTÁ DISPONÍVEL PARA CONSULTA NO ENDEREÇO [montecarmelo.mg.gov.br](http://montecarmelo.mg.gov.br), ABA LEGISLAÇÃO.

- 05 – INFORMAÇÕES IMPORTANTES**
- OS PRAZOS ACIMA CITADOS PASSAM A VIGORAR A PARTIR DO RECEBIMENTO DESTA NOTIFICAÇÃO.
  - SE A IRREGULARIDADE DO IMÓVEL FOR RESOLVIDA, FAVOR INFORMAR POR ESCRITO AO SETOR DE FISCALIZAÇÃO.
  - PARA ESCLARECIMENTOS E MAIS INFORMAÇÕES, FAVOR ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO TELEFONE (34) 3842-5840.

ERILSON HOMERO SOUZA DE OLIVEIRA  
FISCAL DE OBRAS E POSTURAS  
Assinatura do Recebedor: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
RG: \_\_\_\_\_  
Data do Recebimento: \_\_\_\_\_

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, SERVIÇOS URBANOS E RURAIS  
SETOR DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURAS  
RUA SANTA CATARINA, 20 - SALA 02 - BAIRRO VILA NOVA - TELEFONE: (34) 3842-5840

**NOTIFICAÇÃO Nº NTF/ 2022/ 621** DATA DE EMISSÃO: 15/06/2022

**01 – QUALIFICAÇÃO DO INFRATOR**  
NOME/RAZÃO SOCIAL: **PIZOLATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA ME** CPF/CNPJ: **04.176.720/0001-63**  
ENDEREÇO DE ENTREGA: **RUA BRASIL ACCIOLY** Nº: **79**  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: **CENTRO**  
CIDADE: **ARAGUARI** UF: **MG** CEP: **38440-074**

**02 – QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE HOUVER)**  
NOME/RAZÃO SOCIAL: \_\_\_\_\_ CREA/CAU: \_\_\_\_\_  
ENDEREÇO DE ENTREGA: \_\_\_\_\_ Nº: \_\_\_\_\_  
COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: \_\_\_\_\_

CIDADE: UF: CEP:

## 03 - QUALIFICAÇÃO DO IMÓVEL

IMÓVEL: 30452 INSCRIÇÃO: 32.080.0500.00 QUADRA: 08 LOTE: 05  
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA AURORA ROSA MARQUES Nº: 0  
COMPLEMENTO: BAIRRO: RESIDENCIAL BELA SUIÇA  
CIDADE: MONTE CARMELO UF: MG CEP: 38500-000

## 04 - QUALIFICAÇÃO DA(S) INFRAÇÃO(ÕES)

PELO PRESENTE, O INFRATOR FICA NOTIFICADO, TENDO EM VISTA, O DESCUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL, CONFORME INDICADO ABAIXO:

INFRAÇÃO	LEI INFRINGIDA	ARTIGO	INCISO	PENALIDADE	PRAZO DE REGULARIZAÇÃO
LOTE SUJO	LEI Nº 42 DE 19/04/17	ART. 2º	-	MULTA	10 DIAS

OBS: SE AS CONDIÇÕES ATUAIS DO IMÓVEL NÃO SE ENQUADRAREM EM TODAS INFRAÇÕES MENCIONADAS, CONSIDERAR APENAS AS INFRAÇÕES PENDENTES.

A LEGISLAÇÃO CITADA ACIMA ESTÁ DISPONÍVEL PARA CONSULTA NO ENDEREÇO [montecarmelo.mg.gov.br](http://montecarmelo.mg.gov.br), ABA LEGISLAÇÃO.

## 05 - INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- 1 - OS PRAZOS ACIMA CITADOS PASSAM A VIGORAR A PARTIR DO RECEBIMENTO DESTA NOTIFICAÇÃO.
- 2 - SE A IRREGULARIDADE DO IMÓVEL FOR RESOLVIDA, FAVOR INFORMAR POR ESCRITO AO SETOR DE FISCALIZAÇÃO.
- 3 - PARA ESCLARECIMENTOS E MAIS INFORMAÇÕES, FAVOR ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO TELEFONE (34) 3842-5840.

  
ERILSON HOMERO SOUZA DE OLIVEIRA  
FISCAL DE OBRAS E POSTURAS

ASSINATURA DO RECEBEDOR

DATA DO RECEBIMENTO

CPF:

RG:



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, SERVIÇOS URBANOS E RURAIS  
SETOR DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURAS  
RUA SANTA CATARINA, 20 - SALA 02 - BAIRRO: VILA NOVA - TELEFONE: (34) 3842-5840

NOTIFICAÇÃO Nº NTF/ 2022/ 414

DATA DE EMISSÃO: 29/04/2022

## 01 - QUALIFICAÇÃO DO INFRATOR

NOME/RAZÃO SOCIAL: ELMIRO SILVA ESPÓLIO CPF/CNPJ: 007.966.206-44  
ENDEREÇO DE ENTREGA: RUA ARAGUARI Nº: 223  
COMPLEMENTO: BAIRRO: AEROPORTO III  
CIDADE: MONTE CARMELO UF: MG CEP: 38500-000

## 02 - QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE HOUVER)

NOME/RAZÃO SOCIAL: CREA/CAU:  
ENDEREÇO DE ENTREGA: Nº:  
COMPLEMENTO: BAIRRO:  
CIDADE: UF: CEP:

## 03 - QUALIFICAÇÃO DO IMÓVEL

IMÓVEL: 15654 INSCRIÇÃO: 31.900.2000.00 QUADRA: 09 LOTE: 02  
ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA JOAQUIM FLORES DA SILVA Nº: 0  
COMPLEMENTO: BAIRRO: AEROPORTO III  
CIDADE: MONTE CARMELO UF: MG CEP: 38500-000

## 04 - QUALIFICAÇÃO DA(S) INFRAÇÃO(ÕES)

PELO PRESENTE, O INFRATOR FICA NOTIFICADO, TENDO EM VISTA, O DESCUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL, CONFORME INDICADO ABAIXO:


INFRAÇÃO	LEI INFRINGIDA	ARTIGO	INCISO	PENALIDADE	PRAZO DE REGULARIZAÇÃO
LOTE SUJO	LEI Nº 42 DE 19/04/17	ART. 2º	-	MULTA	10 DIAS
FALTA DE PASSEIO	LEI Nº 42 DE 19/04/17	ART. 4º	-	MULTA	45 DIAS

OBS: SE AS CONDIÇÕES ATUAIS DO IMÓVEL NÃO SE ENQUADRAREM EM TODAS INFRAÇÕES MENCIONADAS, CONSIDERAR APENAS AS INFRAÇÕES PENDENTES.

A LEGISLAÇÃO CITADA ACIMA ESTÁ DISPONÍVEL PARA CONSULTA NO ENDEREÇO [montecarmelo.mg.gov.br](http://montecarmelo.mg.gov.br), ABA LEGISLAÇÃO.

## 05 - INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- 1 - OS PRAZOS ACIMA CITADOS PASSAM A VIGORAR A PARTIR DO RECEBIMENTO DESTA NOTIFICAÇÃO.
- 2 - SE A IRREGULARIDADE DO IMÓVEL FOR RESOLVIDA, FAVOR INFORMAR POR ESCRITO AO SETOR DE FISCALIZAÇÃO.
- 3 - PARA ESCLARECIMENTOS E MAIS INFORMAÇÕES, FAVOR ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO TELEFONE (34) 3842-5840.

  
NATHAN GONÇALVES LIMA  
FISCAL DE OBRAS E POSTURAS

ASSINATURA DO RECEBEDOR

DATA DO RECEBIMENTO

CPF:

RG:

## EXPEDIENTE

DIÁRIO OFICIAL  
DO MUNICÍPIO

ÓRGÃO INFORMATIVO DA PREFEITURA  
MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

RESPONSÁVEL: BRUNA LAÍS DE OLIVEIRA

TELEFONE: (34)3842-5880 - RAMAL 228

ACESSE: [www.montecarmelo.mg.gov.br](http://www.montecarmelo.mg.gov.br)