



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

**RECIBO DE RETIRADA DE EDITAL**

**TOMADA DE PREÇO N°. 003/2016.**

**Razão Social:** \_\_\_\_\_

**CNPJ N°.** \_\_\_\_\_

**Endereço:** \_\_\_\_\_

**E-mail:** \_\_\_\_\_

**Cidade:** \_\_\_\_\_ **Estado:** \_\_\_\_\_

**Telefone:** \_\_\_\_\_ **Fax:** \_\_\_\_\_

**Pessoa para contato:**

Recebemos através do acesso à página  
[www.montecarmelo.mg.gov.br](http://www.montecarmelo.mg.gov.br), nesta data, cópia do instrumento  
convocatório da licitação acima identificada.

**Local:** \_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2016.

\_\_\_\_\_  
**Assinatura**

Senhor Licitante,

Visando comunicação futura entre o Setor de Licitação e essa empresa, solicito preencher o recibo de entrega do edital e remeter à Comissão Permanente de Licitação por meio de fax (034) 3842-5880 ou pelo e-mail [licitacaomontecarmelo@gmail.com](mailto:licitacaomontecarmelo@gmail.com). A não remessa do recibo exime-nos da comunicação de eventuais retificações ocorridas no instrumento convocatório, bem como de quaisquer informações adicionais.

**GILBERTO DONIZETE DE MELO JÚNIOR**

**Presidente da CPL**



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

**EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2016**

**Processo nº: 014/2016**

**Modalidade: Tomada de Preços**

**Edital: 003/2016**

**Tipo: Menor Preço Global**

**Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA.**

A Prefeitura Municipal de Monte Carmelo e, pela Seção de Compras e Licitações, através da Comissão Permanente de Licitações designada pela portaria nº 6516 de 28 de Setembro de 2015, com autorização do Gestor do Departamento, de acordo com a Lei nº 8.666 de 21 de Junho de 1993, torna público aos interessados que estará reunido o Presidente e Comissão Permanente de Licitação para proceder a abertura dos envelopes contendo documentação e proposta orçamentária, para seleção de empresa conforme tabela abaixo:

	<b>DATA</b>	<b>HORA</b>	<b>LOCAL</b>
<b>PARA PROTOCOLO DOS ENVELOPES</b>	ATÉ O DIA DA SESSÃO	ATÉ 08:45	Setor de Protocolo (Gabinete) Av. Olegário Maciel, 272, Centro, Monte Carmelo/MG
<b>PARA A SESSÃO PÚBLICA</b>	<b>28 / 03 / 2016</b>	09:00	Setor de Licitações (Sec. Fazenda) - Av. Olegário Maciel, 242, Centro, Monte Carmelo/MG

**1 - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL**



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

1.1 - O presente procedimento licitatório é disciplinado pela Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e suas alterações e, pelas condições estabelecidas no presente edital abaixo fixadas.

**2 - OBJETO DA LICITAÇÃO**

A presente licitação tem por objeto **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA.**

**3 - DO CREDENCIAMENTO - FORA DE QUALQUER ENVELOPE**

3.1 - O proponente deverá apresentar-se para credenciamento junto a Comissão Permanente de Licitações por intermédio de um representante que, devidamente munido de documento que o credencie a participar deste certame, venha a responder pela empresa licitante, devendo, ainda, no ato de entrega dos envelopes, identificar-se exibindo a Carteira de Identidade ou outro documento equivalente, com foto.

3.1.1 - O credenciamento far-se-á por meio de instrumento público de procuração ou instrumento particular com firma reconhecida, com poderes para formular ofertas e lances de preços e praticar todos os demais atos pertinentes ao certame em nome do proponente, conforme MODELO DE CREDENCIAMENTO ESPECÍFICO - ANEXO V.

3.1.2 - Em sendo sócio, proprietário, dirigente ou assemelhado da empresa proponente, deverá apresentar cópia do respectivo Estatuto ou Contrato Social, no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura.

3.2.3 Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo à Habilitação, conforme modelo contido no ANEXO VI.

3.2 - No caso de microempresa ou empresa de pequeno porte que optar pela fruição dos benefícios da Lei Complementar Federal nº 123/06, deverá apresentar Declaração de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, no momento do credenciamento, sob pena de preclusão de seus direitos.



# Prefeitura Municipal de Monte Carmelo

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO

ADM. 2013/2016

O credenciamento trago EM MÃOS deverá conter os seguintes documentos:

- a) *Carteira de Identidade ou outro documento equivalente, com foto (cópia autenticada);*
- b) *Instrumento público de procuração ou instrumento particular com firma reconhecida;*
- c) *Cópia da última alteração do respectivo Estatuto ou Contrato Social (cópia autenticada);*
- d) *Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo à Habilitação, conforme modelo contido no Anexo VI;*

## 4 - DA HABILITAÇÃO

4.1 - O envelope nº I "DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO" deverá ser protocolado no local, dia e hora determinados, devidamente lacrados e rubricados no fecho, e conter em sua parte externa, os dizeres:

### ENVELOPE I - HABILITAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

PROCESSO: 014/2016

TOMADA DE PREÇOS: 003/2016

TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA.



Prefeitura Municipal de Monte Carmelo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA

CNPJ

4.1.1 - O Envelope nº I "DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO", deverá conter os seguintes documentos:

Habilitação Jurídica, Regularidade Fiscal e Trabalhista, Qualificação Econômica Financeira, Qualificação Técnica e Declarações:

- a) - CRC (Certificado de Registro Cadastral) emitido pela Prefeitura Municipal de Monte Carmelo;
- b) - Declaração de que não emprega menor, conforme modelo contido no Anexo VII;
- c) - Contrato social em vigor (Consolidado), devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais; exigindo-se, no caso de sociedade por ações, documentos de eleição de seus administradores; quando se tratar de empresa pública será apresentada cópia das leis que a instituiu;
- d) - Cédula de Identidade dos sócios da empresa (RG);
- e) - Cadastro de pessoas físicas dos sócios da empresa (CPF);
- f) - Comprovante de Inscrição do CNPJ;
- g) - Certidão Negativa de Débito do Município Sede da Empresa (CND Municipal);
- h) - Certidão negativa de débitos junto ao FGTS;
- i) - Certidão negativa de débitos junto à Secretaria de Estado da Fazenda Pública Estadual;



# Prefeitura Municipal de Monte Carmelo

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO

ADM. 2013/2016

j) - Certidão Conjunta de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União;

l) - Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT);

m) - Certidão negativa de pedido de falência ou concordata expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, emitida no período de até 90 (noventa) dias anteriores à data fixada para a entrega dos envelopes;

n) - Atestado de Capacidade Técnica em nome da Empresa Licitante emitido por pessoa jurídica de direito privado ou por órgão da administração Direta e Indireta da União, dos Estados ou dos Municípios, comprovando ter a mesma executado serviços da mesma natureza, pertinentes e compatíveis em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação;

o) - Registro ou inscrição da empresa e do responsável técnico detentor do Atestado (item n) no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA, da região da Sede da Empresa.

p) - Comprovação de a empresa licitante possuir em seu quadro permanente ou por contrato, na data da licitação, engenheiro detentor de atestado e/ou certidão de responsabilidade técnica de execução dos serviços da mesma natureza, pertinentes e compatíveis em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação;

p.1) - A comprovação do vínculo empregatício do profissional será feita mediante cópia do contrato de trabalho com a firma, constante da carteira profissional; ou Ata de Eleição de Diretoria ou Contrato Social devidamente registrado no órgão competente, com validade na data de licitação; ou Contrato de



# Prefeitura Municipal de Monte Carmelo

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO

ADM. 2013/2016

Prestação de Serviço e que, sendo por contrato, esta comprovação se faz por meio de apresentação de cópia autêntica de instrumento de contrato de prestação de serviço; ou pela certidão de Registro e quitação do CREA com validade na data de licitação.

q) - Balanço Patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentadas na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios. Com base nos dados extraídos do balanço será avaliada a capacidade financeira da empresa

q.1) - Demonstrativo da capacidade econômica - financeira através dos índices discriminados nas fórmulas a seguir:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

q.2) - As empresas licitantes deverão apresentar PLANILHA demonstrando sua boa situação financeira, conforme alínea "q.1", acima, e deverá ser assinada pelo contador da empresa.

q.3) - A documentação necessária para a comprovação da Capacidade Econômico -Financeira do licitante será constituída pelas demonstrações contábeis constantes do Balanço Patrimonial, referido ao último exercício encerrado, acompanhadas da publicação em Diário Oficial do balanço referente ao exercício encerrado, quando se tratar de Sociedade Anônima.



# Prefeitura Municipal de Monte Carmelo

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO

ADM. 2013/2016

q.4) - Não será habilitada a empresa cujos índices LG, SG e LC forem inferiores a 01 (um).

q.5) - Quando se tratar de empresa individual ou sociedade por cotas de responsabilidade limitada, a Prefeitura de Monte Carmelo se reservará o direito de exigir a apresentação do livro diário onde o balanço fiscal foi transcrito, para efeito de extração dos parâmetros para o julgamento e verificação dos valores apresentados e calculados pelos licitantes. Quando se tratar de sociedades anônimas, as demonstrações contábeis podem ser apresentadas por intermédio de publicação na imprensa, na forma da Lei.

r) - Atestado de visita;

r.1) - A visita será feita até o terceiro dia útil anterior à data de abertura das propostas com prévio agendamento no Setor de Convênios, pelo fone (34) 38425880 ramal 216 ou pessoalmente na Praça Getúlio Vargas n.º 242, 1º andar, Centro em Monte Carmelo/MG nos horários de 8:30h as 17:00h.

s) - Comprovante da Garantia de Proposta;

s.1) - A Licitante deverá entregar a Prefeitura Municipal de Monte Carmelo até às 17 (dezessete) horas do último dia útil antes da abertura da licitação, na Tesouraria, garantia de proposta no valor de 1% (um por cento) do valor estimado da contratação, com validade de 90 dias contados da data de apresentação da proposta, dentro da seguinte modalidades:

s.1.1) - Caução em dinheiro, ou em títulos da dívida pública, devendo este ter sido emitidos sobre a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizada pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos valores econômicos, conforme definidos pelo Ministério da Fazenda;

s.1.2) - Seguro garantia ou fiança bancária.





**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

**t) - Declaração de que a empresa licitante não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista. (Conforme modelo no Anexo IX do presente Edital).**

**4.2 - DISPOSIÇÕES GERAIS DA HABILITAÇÃO**

4.2.1 - Não serão aceitos protocolos de entrega ou solicitação de documento em substituição aos documentos requeridos no presente Edital e seus Anexos.

4.2.2 - Se a documentação de habilitação não estiver completa e correta ou contrariar qualquer dispositivo deste Edital e seus Anexos o Presidente da Comissão considerará o proponente INABILITADO.

4.2.3 - Havendo restrição quanto à regularidade fiscal no caso de microempresa ou empresa de pequeno porte, fica concedido um prazo de 05 (cinco) dias para a sua regularização, prorrogável por igual período mediante justificativa tempestiva e aceita pela Comissão Permanente de Licitação, nos termos do § 1º, art. 43, do mesmo dispositivo legal.

4.2.4 - A não regularização fiscal no prazo estabelecido no subitem anterior implicará decadência do direito à contratação, sendo facultada à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para assinatura do contrato, ou revogar a licitação nos termos do art. 43, § 2º, da Lei Complementar nº. 123, de 14 de dezembro de 2006.

4.2.5 - O envelope de documentação que não for aberto ficará em poder do Presidente da Comissão pelo prazo de 30 (trinta) dias, a contar da homologação da licitação, devendo a licitante retirá-lo, após aquele período, no prazo de 5 (cinco) dias, sob pena de inutilização do envelope."

**5 - DA PROPOSTA DE PREÇOS**

5.1 - A Proposta de Preços e os documentos que a instruírem deverão ser apresentados no local, dia e hora determinados, em



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

envelope devidamente lacrado e rubricado no fecho, e conter em sua parte externa, os dizeres:

**ENVELOPE II - PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO**

**PROCESSO: 007/2016**

**TOMADA DE PREÇOS: 002/2016**

**TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL**

**Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA.**

**RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA**

**CNPJ**

5.2 A proposta de preço, apresentada no Envelope nº. 02, conforme modelo constante do ANEXO I deverá estar acompanhada dos seguintes documentos:

**5.2.1 - Planilha de serviços, cronograma físico-financeiro.**

**5.3 - A proposta de preços deverá conter:**

**5.3.2 - Preço Global**

**5.3.3 - Validade da Proposta 60 dias**

**5.3.4 - Condições de Pagamento: O pagamento será efetuado em até 10 (dez) dias, após a conferência de cada medição pela Prefeitura Municipal.**



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

**5.3.5 - Prazo de Vigência do Contrato:** O prazo de vigência do Contrato inicia-se na data de sua assinatura e vigorará até 31 de Dezembro de 2016.

5.4- A fixação do valor licitado pelo proponente dar-se-á em moeda nacional, com apenas 02 (duas casas decimais) após a vírgula.

5.5 - Somente serão aceitas as propostas entregues na data e hora marcadas para abertura dos envelopes, devendo as mesmas estarem digitadas, datadas e assinadas na última página, rubricadas nas demais pela pessoa habilitada para tais casos.

**6 - DO RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES**

6.1 - A reunião para recebimento e para abertura dos envelopes contendo a Habilitação e Proposta de Preços de interesse do licitante e os documentos que a instruírem, será pública, dirigida pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitações e seus Membros e realizada de acordo com as disposições contidas na legislação mencionada no preâmbulo deste Edital, em conformidade com as condições nele estabelecidas, bem como em seus Anexos, no local horário já determinado.

6.2 - Declarada a abertura da sessão pelo Presidente da Comissão, não mais serão admitidos novos proponentes, dando-se início ao recebimento dos envelopes.

**7 - DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO**

7.1 - Poderão participar desta Tomada de Preços os interessados que atenderem a todas as exigências, inclusive quanto à documentação, constantes deste Edital e seus Anexos.

7.1.1 - As empresas interessadas deverão estar cadastradas junto ao município de Monte Carmelo, até 03 (três) dias antes da data prevista para recebimento e abertura dos envelopes "Documentação" e "Proposta". O Cadastro será feito no Setor de Licitação da Prefeitura Municipal de Monte Carmelo, sito à Praça Getúlio Vargas, nº 242 - 2º andar.



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

7.1.1.1 - Os documentos necessários para efetuar o cadastro serão os mesmos exigidos no Item 4.1.1 Alíneas - c, d, e, f, g, h, i, j, l, m, deste edital.

7.2 - Não poderão participar desta Tomada de Preços:

7.2.1 - Os interessados que se encontrarem sob falência, concordata, concurso de credores, dissolução, liquidação ou em regime de consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição.

7.2.2 - Empresas estrangeiras que não funcionem no País.

7.2.3 - Aqueles que tenham sido declarados inidôneos para licitar ou contratar com a Administração Pública ou punidos com suspensão do direito de licitar e contratar com a Prefeitura Municipal de Monte Carmelo.

7.3 - Estarão impedidas de participar desta licitação as empresas:

7.3.1 - Que apresentem mais de uma proposta para cada item específico.

7.4 - A habilitação parcial do licitante inscrito no Cadastro de Fornecedores da Prefeitura Municipal de Monte Carmelo poderá ser confirmada através de consulta em terminal "online" durante a análise dos documentos contidos no envelope nº 1 DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO.

7.5 - Toda e qualquer documentação emitida pela empresa deverá ser datada e assinada por seu(s) representante(s) legal(is), devidamente qualificado(s) e comprovado(s).

7.6 - Os documentos necessários à habilitação poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada por meio de cartório competente, ou publicação em órgão da imprensa oficial ou por cópias, desde que acompanhadas dos originais para conferência pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação e/ou Membros da Comissão.

7.7 - Da proposta de preços:

7.7.1 - O licitante deverá indicar os preços unitário e total por item e subitem, e, ainda, o global da proposta, conforme



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

documentos exigidos no ANEXO I do presente Instrumento Convocatório.

7.7.2 - Os quantitativos indicados nas planilhas anexas a este Edital são meramente estimativos, não acarretando à Administração da Prefeitura Municipal de Monte Carmelo qualquer obrigação quanto à sua execução ou pagamento.

7.7.3 - Nos preços cotados deverão estar inclusos os encargos sociais e trabalhistas, todos os equipamentos, instrumentos, ferramentas e máquinas necessários ao desenvolvimento dos trabalhos, enfim, quaisquer outras despesas necessárias à realização dos serviços, bem assim, deduzidos quaisquer descontos que venham a ser concedidos.

7.7.4 - Os impostos, as taxas, as despesas indiretas e o lucro bruto do licitante deverão estar considerados em item específico - BDI.

7.7.5- A cotação apresentada e considerada para efeito de julgamento será de exclusiva e total responsabilidade do licitante, não lhe cabendo o direito de pleitear qualquer alteração.

7.7.6 - Só será aceita cotação em moeda nacional, ou seja, em Real (R\$), em algarismo arábico e, também por extenso, prevalecendo este último em caso de divergência, considerando somente 02 (duas) casas decimais após a vírgula.

7.8 - Após a análise das propostas, serão desclassificadas, com base no artigo 48, incisos I e II da Lei nº. 8.666/93, as propostas que:

7.8.1 - Apresentarem valor global superior ao da planilha de preços, ou seja, valor superior a: **R\$ 61.316,96 (Sessenta e um**

**mil trezentos e dezesseis reais e noventa e seis centavos)** ou com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade por meio de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto;



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

7.8.2 - Apresentarem preços unitários superiores ao da planilha de preços;

7.8.2.1 - Em condições especiais, devidamente justificadas em relatório técnico circunstanciado, aprovado pela autoridade competente, poderão os custos unitários, propostos pelos licitantes, ultrapassar os respectivos custos previstos na planilha orçamentária da Prefeitura Municipal de Monte Carmelo.

7.8.2.2 - Não sendo aceitas as justificativas, somente ocorrerá a desclassificação do licitante caso este não concorde em alterar os itens que apresentem custo unitário superior aos custos medianos constantes da tabela SETOP/SINAP para a região, no prazo fixado pela Comissão.

7.8.3 - Não atenderem às exigências contidas nesta Tomada de Preços.

7.9 - Conforme art. 112 da Lei nº. 12.017, de 12 de agosto de 2009, a diferença percentual entre o valor global do contrato e o obtido a partir dos custos unitários do SETOP/ SINAP não poderá ser reduzida, em favor do CONTRATADO, em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária.

7.10 - Ao longo da execução do contrato, caso haja a necessidade de se firmar termo aditivo, os custos unitários dos itens acrescidos deverão seguir as seguintes orientações:

7.10.1 - Para itens que já constem do contrato, os custos corresponderão àqueles já contratados;

7.10.2 - Para itens novos existentes no SETOP/SINAP, os custos corresponderão àqueles relativos aos das medianas constantes daquele sistema para a região, aplicado sobre esse valor o mesmo desconto global fornecido pela empresa em relação ao orçamento estimativo da PMMC;

7.10.3 - Para os itens novos não constantes do SETOP/SINAP, o menor custo obtido a partir da pesquisa realizada em, pelo menos, três fornecedores;

7.10.4 - Somente em condições especiais, devidamente justificadas em relatório técnico circunstanciado, aprovado pela autoridade competente, poderão os custos unitários



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

ultrapassar os respectivos custos nos termos dos critérios ora definidos.

7.11 - Consideram-se manifestamente inexequíveis as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

7.11.1 - Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração; ou

7.11.2 - Valor orçado pela Administração.

7.12 - Dos licitantes classificados na forma da Condição 55 cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem às Sub-condições 55.1 e 55.2, será exigida, para assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no § 1º do art. 56 da Lei 8.666/93, igual à diferença entre o valor resultante da Condição 55 e o valor da correspondente proposta.

7.13 - Quando todos os licitantes forem inabilitados ou todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão Permanente de Licitação poderá fixar o prazo de 08 (oito) dias úteis para apresentação, pelos licitantes, de nova documentação ou de outras propostas escoimadas das causas de inabilitação ou desclassificação.

## **8 - DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

8 - Após analisar a conformidade das propostas com o estabelecido nesta Tomada de Preços, será declarada como mais vantajosa para a Administração a oferta de menor preço global.

8.1 - Considera-se preço global o valor total apurado na proposta, ou seja, o somatório de todos os itens da planilha de preços apresentada.

8.2 - A Comissão Permanente de Licitação poderá solicitar parecer de técnicos pertencentes ao Quadro de Pessoal da Prefeitura Municipal de Monte Carmelo, ou, ainda, de pessoas físicas ou jurídicas estranhas a ele, para orientar sua decisão.



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

8.2.1 - A Comissão Permanente de Licitação reserva-se o direito de solicitar dos licitantes, para efeito de análise e caso entenda necessário, a apresentação da relação da marca e do modelo dos materiais considerados na composição dos preços ofertados.

8.2.2 - A Comissão Permanente de Licitação efetuará análise individual dos preços unitários cotados nas propostas dos licitantes.

8.2.3 - Caso se verifique na proposta de menor valor global a ocorrência de itens com preços unitários superiores aos orçados pela Prefeitura Municipal de Monte Carmelo no ANEXO I - Planilha Orçamentária, o licitante deverá apresentar relatório técnico circunstanciado, justificando a composição e os preços unitários ofertados.

8.2.4 - Caso as justificativas apresentadas não sejam acatadas pela Comissão Permanente de Licitação, o licitante será desclassificado.

8.3 - Não se considerará qualquer oferta de vantagem não prevista nesta Tomada de Preços, inclusive financiamentos subsidiados ou a fundo perdido, preço ou vantagem baseados nas ofertas dos demais licitantes.

8.4 - Não se admitirá proposta que apresentar preços global ou unitário simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que esta Tomada de Preços não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração.

8.5 - À Comissão Permanente de Licitação, além do recebimento e exame das propostas, caberá o julgamento da obediência às condições aqui estabelecidas, bem como em seus anexos, e a decisão quanto às dúvidas ou omissões deste Edital.

8.6 - Havendo propostas, de microempresas ou empresas de pequeno porte, com intervalos iguais ou inferiores a 10% (dez





**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

por cento) da licitante originalmente melhor classificada no certame, serão essas consideradas empatadas, com direito de preferência pela ordem de classificação, nos termos do artigo 44, da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, para modificar suas propostas, apresentando proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame;

8.7 - Não sendo exercido o direito de preferência nos termos do subitem anterior, ou a não apresentação de proposta inferior pela microempresa e empresa de pequeno porte, acarretará na preclusão e a contratação da proposta originalmente mais bem classificada, ou revogação do certame.

8.8 - O instituto da preferência da contratação no exame das propostas previsto no presente edital, somente se aplicará na hipótese da proposta inicial não ter sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte.

8.9 - Do desempate;

8.9.1 - No caso de empate entre duas ou mais propostas, será efetuado sorteio em ato público, para o qual todos os licitantes serão convocados.

## **9 - DA IMPUGNAÇÃO DO ATO CONVOCATÓRIO**

9.1 - Até 02 (dois) dias úteis antes da data fixada para recebimento das propostas, qualquer pessoa poderá peticionar por escrito contra o ato convocatório.

9.1.1 - A petição de impugnação e/ou pedido de esclarecimento deverá ser dirigida ao Presidente da Comissão e protocolada no Setor Competente.

## **10 - DO DIREITO DE PETIÇÃO**

10.1 - Observado o disposto no artigo 109 da Lei nº. 8.666/93, o licitante poderá apresentar recurso ao Presidente da Comissão Permanente de Licitação, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contado da intimação do ato ou lavratura da ata, nos casos de habilitação ou inhabilitação, julgamento das propostas, anulação ou revogação desta Tomada de Preços.



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

10.1.1 - Para efeito do disposto no § 5º do art. 109 da Lei nº. 8.666/93, ficam os autos desta Tomada de Preços com vista franqueada aos interessados.

10.2 - Interposto, o recurso será comunicado aos demais licitantes, que poderão impugná-lo no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

10.3 - Findo o período previsto na condição anterior, impugnado ou não o recurso, a Comissão Permanente de Licitação poderá, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, reconsiderar a sua decisão ou fazê-lo subir, devidamente informado, a Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Monte Carmelo, para encaminhamento ao Prefeito Municipal.

10.4 - Quaisquer argumentos ou subsídios concernentes à defesa do licitante que pretender modificação total ou parcial das decisões da Comissão Permanente de Licitação deverão ser apresentados por escrito, exclusivamente, anexando-se ao recurso próprio.

10.4.1 - O recurso interposto deverá ser comunicado à Comissão Permanente de Licitação, logo após ter sido protocolizado no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal de Monte Carmelo/MG.

## **11 - DA FISCALIZAÇÃO**

11.1 - As obras e serviços serão fiscalizados por técnicos da Prefeitura, ou por quem esta designar. A empresa vencedora estará obrigada a prestar toda colaboração necessária, inclusive obrigando-se a apresentar toda e qualquer documentação contábil que se refira a obra licitada, independentemente de serem exercidas outras espécies de fiscalização, por terceiros ou diretamente por órgãos do município.

11.2 - A responsabilidade pela qualidade das obras, materiais e serviços executados/fornecidos é da empresa CONTRATADA, inclusive a promoção de readequações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto contratado e exercer a fiscalização sobre o contrato.



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

**12 – INSTRUMENTOS DE CONTRATAÇÃO**

12.1 - A empresa vencedora da presente Tomada de Preços deverá assinar o contrato no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da convocação que lhe for feita para tanto.

12.2 - Caso a empresa vencedora se recuse a assinar o contrato, a Administração poderá adjudicar a Licitação à segunda colocada, sem prejuízo de responder a empresa inadimplente pelas perdas e danos e multas estipuladas neste Edital, desde que tenham motivos fundamentados, além das outras sanções previstas nas Leis 8.666/93 e 8.883/94, e assim sucessivamente.

12.3 - A segunda colocada, na hipótese do item anterior, estará sujeita às mesmas exigências feitas à primeira, e assim sucessivamente, nos termos do artigo 64, § 2º da Lei n.º 8.666/93.

**13 - DA RECEPÇÃO TÉCNICA**

13.1 - Salvo disposição em contrário constante do Edital ou Contrato, os ensaios, testes e demais provas exigidas por normas técnicas oficiais para boa execução do objeto do Contrato, correm por conta da CONTRATADA e deverão ser entregues pela mesma no prazo máximo de 05 (cinco) dias após a apuração de seu resultado.

13.2 - A CONTRATANTE rejeitará no todo ou em parte, Obra, se em desacordo com o Contrato.

13.3 - Concluídos as obras e serviços objeto desta licitação, a Prefeitura somente considerará como definitivamente cumprida a obrigação após a aprovação técnica emitida pela Secretaria Municipal de Obras, cujo laudo de aprovação será considerado como recepção definitiva, independentemente daquelas responsabilidades e garantias próprias de tais obras e serviços de engenharia, previstas em estatutos próprios. A aprovação técnica da obra, com todas as obrigações e atividades dela decorrentes, será de responsabilidade da empresa vencedora.



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

**14 - DA GARANTIA**

14.1 - Caberá à Contratada optar, quando da assinatura do contrato, por uma das seguintes modalidades de garantia de execução do contrato:

- a) - caução em dinheiro, ou títulos da dívida pública de 5% do valor do contrato;
- b) - fiança bancária, de 5% do valor do contrato;
- c) - seguro-garantia de 5% do valor do contrato;

14.2 - A Carta de Fiança Bancária será obrigatoriamente apresentada no seu original e deverá ter validade por todo o período de execução do contrato, sendo a mesma renovada caso haja necessidade.

14.3 - A garantia prestada pela contratada será liberada 10 (dez) dias após o recebimento definitivo da obra, e emissão do respectivo termo, não vencendo sobre ela qualquer remuneração.

**15 - DO PAGAMENTO**

15.1 - O pagamento das Obras e Serviços ora contratados serão feitos mediante apresentação de Nota Fiscal/ Fatura, Boletim de Medição das obras executadas, e dará após fiscalização e liberação pela Comissão de Fiscalização do Município.

15.2 - Os pagamentos a que se refere esta cláusula serão efetivados, de acordo com o constante do Cronograma Físico-Financeiro aprovado, anexo ao presente contrato. Entretanto, havendo divergência, serão pagos os serviços/obras executados e medidos.

15.3 - A CONTRATANTE efetuará os pagamentos de valor correspondente às Obras ou Serviços realizados pela CONTRATADA em até 10 (dez) dias após medição.

15.4 - A CONTRATADA deverá emitir e apresentar à CONTRATANTE nota fiscal/fatura da qual constem discriminadamente por itens e detalhes as Obras ou Serviços executados, devendo constar ainda no corpo da nota fiscal/ fatura, o n.º e o ano do Convênio a que a mesma se refere.



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

15.5 - Fica expressamente estabelecido que os pagamentos incluem todos os custos diretos e/ou indiretos requeridos para a execução da Obra, de acordo com as condições estipuladas nos Projetos, Especificações e demais Documentos da Licitação, anexos a este Contrato, e constituirão assim a remuneração dos serviços da CONTRATADA.

15.5 - Para o último pagamento, a CONTRATADA deverá apresentar Termo de Entrega da Obra composto de relatório circunstanciado e detalhado sobre toda a obra executada, bem com apresentar Termo de Garantia de execução da obra e dos materiais e equipamentos utilizados, sendo que tal termo deverá ser assinado pelo dono da empresa e pelo engenheiro responsável da obra, o qual será condicionado a apresentação do Termo de Recebimento Final da obra, apresentado pela Comissão Especial nomeada para este fim bem como fiscalização e autorização para saque final dos recursos por parte da Comissão de Fiscalização do Município.

15.6 - O pagamento final acima referido somente será efetuado se não houver pendências em liquidação de obrigações financeiras impostas à CONTRATADA, em virtude de penalidades ou inadimplência contratual, ou se as houver, após a quitação das referidas obrigações.

## **16 - DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES**

16.1 - A quantidade inicialmente contratada poderá ser acrescida ou suprimida dentro dos limites previstos no parágrafo 1º do artigo 65, da Lei Federal nº 8.666/93, podendo a supressão exceder tal limite, nos termos do parágrafo 2º, inciso II do mesmo artigo, conforme redação introduzida pela Lei nº 9.648, de 27 de maio de 1998.

## **17 - DO REAJUSTAMENTO DE PREÇOS**

17.1 - Poderão ocorrer reajustes nos preços contratados conforme índices comprovados através de notas fiscais das empresas fornecedoras da licitante vencedora e se possível,



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

reportagens, anúncios e outros falando do fato. Para a comprovação do aumento o licitante terá de apresentar uma nota fiscal na data ou próxima da abertura do processo e, uma nota fiscal na data ou próxima do pedido de reajuste de preço.

**18 - DAS PENALIDADES**

18.1 - O não cumprimento das obrigações assumidas poderá ensejar a aplicação das seguintes penalidades:

I - Advertência, por escrito;

II - Multa, de 2% (dois) por cento ao mês sobre o valor da proposta;

III - Suspensão temporária do direito de participar em licitações e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

IV - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Prefeitura Municipal de Monte Carmelo.

**19 - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS E DO VALOR**

19.1 - As despesas para o presente processo licitatório correrão por conta das seguintes Dotações Orçamentárias:

**02.25.03.12.361.4010.2.0246.4.4.90.51.00.00 - OBRAS E  
INSTALAÇÕES - Ficha 232**

19.2 - O valor global para a presente contratação não deverá ser superior a **R\$ 61.316,96 (Sessenta e um mil trezentos e**

**dezesseis reais e noventa e seis centavos).**

**20 - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

20.1 - É facultada ao Presidente da Comissão ou à autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar no ato da sessão pública.

20.2 - Fica assegurado à Prefeitura Municipal de Monte Carmelo o direito de no interesse da Administração, anular ou revogar, a qualquer tempo, no todo ou em parte, a presente licitação,



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

dando ciência aos participantes, na forma da legislação vigente.

20.3 - Os proponentes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Prefeitura Municipal não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou resultado do processo licitatório.

20.4 - Os proponentes são responsáveis pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

20.5 - Após apresentação da proposta, não caberá desistência, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pelo Presidente da Comissão.

20.6 - O licitante que ensejar o retardamento da execução do certame, não mantiver a proposta, comportar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal garantida o direito prévio da citação e da ampla defesa, ficará impedido de licitar e contratar com a Administração, pelo prazo de até cinco anos, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

20.7 - Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer motivo superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação do Presidente da Comissão em contrário.

20.8 - Fazem parte integrante do presente Edital:

Anexo I - Planilha Orçamentária;

Anexo II - Memorial Descritivo;

Anexo III - Cronograma Físico-Financeiro;

Anexo IV - Projetos de Engenharia;

Anexo V - Modelo de Credenciamento Específico;

Anexo VI - Modelo de Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo à Habilitação;



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

Anexo VII - Modelo de Declaração de que não Emprega Menor;

Anexo VIII - Modelo de Declaração de Enquadramento de ME e EPP;

Anexo IX - Modelo de Declaração de que a empresa licitante não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista.

Anexo X - Minuta do Futuro Contrato.

20.9 - Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Prefeitura Municipal de Monte Carmelo

20.10 - Quaisquer pedidos de esclarecimento em relação a eventuais dúvidas na interpretação do presente Edital e seus Anexos deverão ser encaminhados por escrito, ao Presidente da Comissão, no endereço mencionado do preâmbulo do presente edital.

20.11 - A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

20.12 - Aos casos omissos aplicarão as demais disposições constantes da legislação vigente.

20.13 - O foro para dirimir questões relativas ao presente Edital será o foro da Comarca de Monte Carmelo, com exclusão de qualquer outro.

Monte Carmelo/MG, 23 de Fevereiro de 2016.

ANDERSON PIRES  
Secretário Municipal da  
Fazenda

GILBERTO D. DE MELO JÚNIOR  
Presidente da CPL





Prefeitura Municipal de Monte Carmelo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

ANEXO I – MODELO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Processo n°: 014/2016

Modalidade: Tomada de Preços

Edital: 003/2016

Tipo: Menor Preço Global

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA.

*SEGUE EM ARQUIVO DIGITAL.*

MOISÉS REZENDE ANDRADE  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA-MG-57535/D



Prefeitura Municipal de Monte Carmelo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

ANEXO II – MEMORIAL DESCRITIVO

Processo n°: 007/2016

Modalidade: Tomada de Preços

Editais: 002/2016

Tipo: Menor Preço Global

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA.

*SEGUE EM ARQUIVO DIGITAL.*

MOISÉS REZENDE ANDRADE

ENGENHEIRA CIVIL

CREA-MG-57535/D



Prefeitura Municipal de Monte Carmelo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

ANEXO III – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Processo n°: 007/2016

Modalidade: Tomada de Preços

Editais: 002/2016

Tipo: Menor Preço Global

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA.

*SEGUE EM ARQUIVO DIGITAL.*

MOISÉS REZENDE ANDRADE

ENGENHEIRA CIVIL

CREA-MG-57535/D



Prefeitura Municipal de Monte Carmelo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

ANEXO IV – PROJETOS DE ENGENHARIA

Processo n°: 007/2016

Modalidade: Tomada de Preços

Editais: 002/2016

Tipo: Menor Preço Global

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA.

*SEGUE EM ARQUIVO DIGITAL.*

MOISÉS REZENDE ANDRADE

ENGENHEIRA CIVIL

CREA-MG-57535/D



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

**ANEXO V - CREDENCIAMENTO ESPECÍFICO**

**Processo n°:** \_\_\_\_/2016

**Modalidade:** Tomada de Preço

**Edital n°:** \_\_\_\_/2016

**Tipo:** Menor Preço Global

**Objeto:** \_\_\_\_\_.

Pelo presente a empresa \_\_\_\_\_, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob n°

\_\_\_\_\_, neste ato representada pelo Sr.

\_\_\_\_\_, outorga ao Sr. \_\_\_\_\_, CPF n°

\_\_\_\_\_ amplos poderes para representá-la junto a Prefeitura Municipal de Monte Carmelo - MG no processo licitatório acima identificado, inclusive para interpor ou desistir de recursos, receber citações intimações, responder administrativamente e judicialmente por seus atos, formular ofertas e lances de preços enfim, praticar todos os atos pertinentes ao certame, em nome do proponente.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2016.

\_\_\_\_\_  
Representante Legal

*(Este anexo deverá ser apresentado fora dos envelopes, por ocasião do Credenciamento).*



Prefeitura Municipal de Monte Carmelo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

**ANEXO VI - DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE**  
**IMPEDITIVO À HABILITAÇÃO**

Processo n°: \_\_\_\_/2016

Modalidade: Tomada de Preço

Edital n°: \_\_\_\_/2016

Tipo: Menor Preço Global

Objeto: \_\_\_\_\_.

A Empresa \_\_\_\_\_, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob n° \_\_\_\_\_, neste ato representada pelo Sr. \_\_\_\_\_, CPF sob o n° \_\_\_\_\_ declara sob as penas da lei, que até a presente data, inexiste fato superveniente impeditivo para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2016.

\_\_\_\_\_  
Representante Legal



Prefeitura Municipal de Monte Carmelo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

**ANEXO VII - DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENOR**

Processo n°: \_\_\_\_/2016

Modalidade: Tomada de Preço

Editais n°: \_\_\_\_/2016

Tipo: Menor Preço Global

Objeto: \_\_\_\_\_.

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o n° \_\_\_\_\_, com sede na \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, cidade de \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal, o Sr. \_\_\_\_\_, portador do CPF n° \_\_\_\_\_, DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei Federal n° 8.666/93 de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei n° 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigosos ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2016.

\_\_\_\_\_  
Representante Legal



Prefeitura Municipal de Monte Carmelo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

ANEXO VIII - DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO ME OU EPP

Processo n°: \_\_\_\_/2016

Modalidade: Tomada de Preço

Editais n°: \_\_\_\_/2016

Tipo: Menor Preço Global

Objeto: \_\_\_\_\_.

DECLARO para os devidos fins e sob as penalidades da Lei, que a empresa: \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob n° \_\_\_\_\_, está enquadrada como \_\_\_\_\_ (Microempresa/EPP), e cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3° da Lei Complementar n° 123, de 14 de dezembro de 2006, e está apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42 ao 49 da referida Lei. Assim declaro que não existe qualquer impedimento entre os previstos nos incisos do § 4° do artigo 3° da Lei Complementar n° 123/2006.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2016.

\_\_\_\_\_  
Representante Legal

*(Este anexo deverá ser apresentado fora dos envelopes, por ocasião do Credenciamento)*





**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

**ANEXO IX**

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE SERVIDOR PÚBLICO NO QUADRO**  
**SOCIETÁRIO**

**Processo nº: \_\_\_\_/2016**

**Modalidade: Tomada de Preço**

**Edital nº: \_\_\_\_/2016**

**Tipo: Menor Preço Global**

**Objeto: \_\_\_\_\_.**

DECLARO para os devidos fins que a empresa:  
\_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob nº  
\_\_\_\_\_, não possui em seu quadro  
societário Servidor Público da ativa ou empregado de empresa  
pública ou da sociedade mista, em atendimento à vedação  
disposta no Inc. XII do Art. 18 da Lei Federal 12.708/2012.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2016.

\_\_\_\_\_  
Representante Legal



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

**ANEXO X - MINUTA DO FUTURO CONTRATO**

**Processo nº: 014/2016**

**Modalidade: Tomada de Preços**

**Edital: 003/2016**

**Tipo: Menor Preço Global**

Instrumento Contratual para  
**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM  
ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO  
EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO  
BAIRRO SANTA RITA** que entre si celebram  
o Município de Monte Carmelo e a empresa  
\_\_\_\_\_.

Pelo presente instrumento, que entre si celebram o município de Monte Carmelo, com sede nesta cidade na Praça Getúlio Vargas nº 272 - Centro, inscrita no CNPJ sob o nº 18.593.103/0001-78, neste ato representada pelo Secretário Municipal da Fazenda a Sr. Anderson Pires, brasileiro, solteiro, inscrita no CPF sob o nº 542.975.676-87, residente e domiciliado na cidade de Monte Carmelo/MG, doravante denominadas simplesmente CONTRATANTE, e de outro lado a empresa \_\_\_\_\_, sediada na cidade de \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_, neste ato representada por \_\_\_\_\_, brasileiro, comerciante, inscrito no CPF sob o nº \_\_\_\_\_, residente e domiciliado na cidade de \_\_\_\_\_, doravante denominada **CONTRATADA**, convencionam **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA**, subordinado às seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DOS FUNDAMENTOS**



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

§ 1.º - O presente instrumento contratual decorre da Licitação Tomada de Preços nº \_\_\_\_/2016, homologada em \_\_\_\_\_, do tipo Menor Preço Global, atendendo o disposto na Lei 8.666/93 e suas alterações.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO**

O objeto do presente Contrato é a **“CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA”**, conforme projetos básicos constantes dos anexos deste Edital, TOMADA DE PREÇOS n.º \_\_\_\_/2016 e anexos, bem como de acordo com a proposta apresentada.

§ 1.º - A CONTRATADA obriga-se a executar as Obras atendendo às normas técnicas e legais vigentes, bem como às condições e garantias técnicas referentes ao material aplicado.

§ 2.º - As definições dos termos do presente Contrato são as seguintes:

- a) Obras Cíveis ou Obras - é todo trabalho que resulte criação, alteração, ampliação ou reparação de um bem, conforme especificado nos documentos da licitação;
- b) Serviços Conexos ou Serviços - serviços de sondagens, testes de campo ou laboratório, incluindo-se aquisição eventual de bens necessários à sua execução.
- c) Comissão - comissão permanente ou especial encarregada de promover a licitação;
- d) CONTRATANTE, Promotor, Comprador - entidade promotora da licitação;
- e) Defeito - qualquer parte das Obras não executada de acordo com o Contrato;
- f) Supervisor/Supervisão - pessoa física ou jurídica indicada formalmente pela CONTRATANTE como responsável por supervisionar a execução das Obras pela Empreiteira, certificando os pagamentos devidos, avaliando as variações do Contrato e Eventos de Compensação, pedidos de extensões de prazos, etc.;



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

- g) Equipamento - máquinas, veículos e outros bens da Empreiteira utilizados na execução das Obras;
- h) Instalação - qualquer parte integrante das Obras na qual ocorram processos mecânicos, elétricos, eletrônicos ou químicos;
- i) Subcontratado - pessoa física ou jurídica que mantenha contrato com a Empreiteira para executar parte das Obras, mediante prévia autorização da CONTRATANTE;
- j) Canteiro - local de execução das Obras e como tal definido nos Documentos da licitação;
- l) Preposto - pessoa física indicada pela CONTRATADA e aceita pela CONTRATANTE que será o seu representante na execução do objeto do Contrato;
- m) Eventos de Compensação - são aqueles provocados ou de responsabilidade da CONTRATANTE, e que mereçam compensação à CONTRATADA;
- n) Compra - é toda aquisição de bens para aplicação nos projetos a serem executados;
- o) Licitante/Proponente - participante que apresenta uma proposta para a execução de Obra/Serviço licitados;
- p) Proposta - conjunto completo de documentos compreendendo proposta, habilitação, especificações técnicas, garantias e outros apresentados pelo Licitante;
- q) Fornecedor/Contratado/Empreiteira - Licitante ao qual foi adjudicado o objeto da Tomada de Preços;
- r) Contrato - Significa acordo entre o CONTRATANTE e o CONTRATADO consubstanciado em instrumento jurídico formal;

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR**

O Presente Contrato tem o preço certo e ajustado de R\$ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ).

**CLÁUSULA QUARTA - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS**

As despesas decorrentes da execução do presente contrato correrão à conta dos seguintes recursos orçamentários:



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

**02.25.03.12.361.4010.2.0246.4.4.90.51.00.00 – OBRAS E**  
**INSTALAÇÕES - Ficha 232**

**CLÁUSULA QUINTA – DOS ACRÉSCIMOS**

A CONTRATADA compromete-se a executar Obras complementares que forem julgadas necessárias, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial e atualizado do contrato, ouvida previamente a CONTRATANTE e após assinatura de termo aditivo ao presente contrato.

**CLÁUSULA SEXTA – DOS PAGAMENTOS**

O pagamento das Obras e Serviços ora contratados serão feitos mediante apresentação de Nota Fiscal/ Fatura, Boletim de Medição das obras executadas, e dará após fiscalização e liberação pela Comissão de Fiscalização do Município.

§ 1.º - Os pagamentos a que se refere esta cláusula serão efetivados, de acordo com o constante do Cronograma Físico-Financeiro aprovado, anexo ao presente contrato. Entretanto, havendo divergência, serão pagos os serviços/obras executados e medidos.

§ 2.º - A CONTRATANTE efetuará os pagamentos de valor correspondente às Obras ou Serviços realizados pela CONTRATADA em até 10 (dez) dias após medição.

§ 3.º - A CONTRATADA deverá emitir e apresentar à CONTRATANTE nota fiscal/fatura da qual constem discriminadamente por itens e detalhes as Obras ou Serviços executados, devendo constar ainda no corpo da nota fiscal/ fatura, o n.º e o ano do Convênio a que a mesma se refere.

§ 4.º - Fica expressamente estabelecido que os pagamentos incluem todos os custos diretos e/ou indiretos requeridos para a execução da Obra, de acordo com as condições estipuladas nos Projetos, Especificações e demais Documentos da Licitação, anexos a este Contrato, e constituirão assim a remuneração dos serviços da CONTRATADA.



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

§ 5.º - Para o último pagamento, a CONTRATADA deverá apresentar Termo de Entrega da Obra composto de relatório circunstanciado e detalhado sobre toda a obra executada, bem com apresentar Termo de Garantia de execução da obra e dos materiais e equipamentos utilizados, sendo que tal termo deverá ser assinado pelo dono da empresa e pelo engenheiro responsável da obra, o qual será condicionado a apresentação do Termo de Recebimento Final da obra, apresentado pela Comissão Especial nomeada para este fim bem como fiscalização e autorização para saque final dos recursos por parte da Comissão de Fiscalização do Município.

§ 6.º - O pagamento final acima referido somente será efetuado se não houver pendências em liquidação de obrigações financeiras impostas à CONTRATADA, em virtude de penalidades ou inadimplência contratual, ou se as houver, após a quitação das referidas obrigações.

**CLÁUSULA SÉTIMA – DAS MULTAS**

À CONTRATADA serão aplicadas multas pela CONTRATANTE, de eventuais perdas e danos a serem apurados na forma a saber: (a) 0,1% (um décimo por cento) do valor global do Contrato, por dia que exceder aos prazos estabelecidos; (b) de até 1 % (um por cento) do valor contratual, quando: (1) A CONTRATADA mostrar-se negligente para com as obrigações estipuladas neste instrumento; (2) Não executar a obra perfeitamente de acordo com os dados técnicos específicos que lhe forem fornecidos; (3) Dificultar os trabalhos fiscalização (4) Informar inexatamente o CONTRATANTE sobre as Obras ou Serviços contratados; (5) Transferir, total ou parcialmente a terceiros, sem prévia autorização por escrito do CONTRATANTE, as obrigações do presente contrato, ou permitir que outros executem a obra acobertados por sua razão social; (6) Incorrer em quaisquer outras omissões ou negligências não especificadas nos itens anteriores.



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

§ 1.º - Quando da aplicação de multas, a CONTRATANTE notificará a CONTRATADA que terá o prazo de 10 (dez) dias para recolher à tesouraria do CONTRATANTE a importância correspondente, sob pena de dedução do valor da garantia prestada ou dos pagamentos a serem realizados.

§ 2.º - Da aplicação de multas caberá recurso à CONTRATANTE no prazo de 03 (três) dias, a contar da data do recebimento da respectiva notificação, mediante prévio recolhimento da multa. A CONTRATANTE julgará o recurso, no prazo máximo de 05 (cinco) dias. Considerada improcedente a aplicação da multa, a importância recolhida pela CONTRATADA será devolvida pelo CONTRATANTE, no prazo de 03 dias, contados da data da decisão.

**CLÁUSULA OITAVA – DA AUTORIZAÇÃO DE SERVIÇOS**

As Obras ou Serviços deverão ser iniciados, no máximo, dentro de 10 (dez) dias após a emissão da Autorização de Compras e Serviços pela CONTRATANTE, sob pena da CONTRATADA incorrer na multa de 0,1% (um décimo por cento) sobre o valor contratual, por dia de atraso no início dos mesmos.

**CLÁUSULA NONA – DA VIGÊNCIA**

O presente contrato vigorará até 31 de dezembro de 2016.

A CONTRATADA obriga-se a entregar à CONTRATANTE a Obra, objeto deste contrato, inteiramente concluída no prazo máximo de até **02 (dois) meses** após a emissão de Ordem de Serviço.

§ 1.º - Os prazos poderão ser alterados quando: (a) Houver serviços em excesso que alterem as quantidades, nos termos da Cláusula Quarta; atraso no fornecimento de dados informativos, materiais e quaisquer subsídios às Obras, que estejam sob responsabilidade da CONTRATANTE; (b) Por motivos de força maior, compreendendo: greves, "lock out", perturbações industriais, guerras, atos de inimigo público, bloqueio, insurreições, epidemias, avalanches, terremotos, enchentes, explosões ou quaisquer outros acontecimentos semelhantes e equivalentes a estes que fujam ao controle seguro de qualquer



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

das partes interessadas, as quais não consigam impedir sua ocorrência.

§ 2.º - Enquanto perdurar a paralisação das Obras por motivos de força maior ficarão suspensos os deveres e responsabilidades de ambas as partes com relação às Obras e Serviços contratados.

§ 3.º - Os motivos de força maior deverão ser comunicados formalmente pelas partes e devidamente comprovados no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas da ocorrência. Após a aceitação dos motivos alegados o prazo será prorrogado.

§ 4.º - Caso a CONTRATADA não execute total ou parcialmente qualquer dos itens das Obras ou Serviços previstos neste Contrato, a CONTRATANTE reserva-se o direito de executá-lo diretamente ou através de terceiros. Nesta hipótese, a CONTRATADA responderá pelos custos, através de glosas de créditos e/ou cauções, e/ou pagamento direto à CONTRATANTE.

**CLÁUSULA DECIMA – DAS OBRIGAÇÕES**

A **CONTRATADA** obriga-se a:

Apresentar ART de Execução da obra devidamente recolhida;

Confeccionar e afixar no local todas as placas alusivas à obra e ao convênio;

Assegurar a execução da Obra, proteção e conservação dos serviços executados;

Executar os serviços de sua responsabilidade conforme as normas técnicas;

Permitir e facilitar à Supervisão, a inspeção do local da Obra, a qualquer hora, prestando as informações e esclarecimentos solicitados, por escrito;

Notificar ao Supervisor, no mínimo com 48 (quarenta e oito) horas de antecedência, da concretagem dos elementos armados da estrutura, da remoção de quaisquer formas de concreto e do início dos testes de operação das instalações elétricas e hidráulicas, quando for o caso;





Prefeitura Municipal de Monte Carmelo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

Manter em todos os locais das Obras um confiável sistema de sinalização e segurança, principalmente nos de trabalho em vias públicas, de acordo com as normas de segurança do trabalho;

Manter na Obra um projeto completo reservado ao manuseio da Supervisão do **CONTRATANTE**;

Colocar, também às suas expensas, placas de identificação da Obra, bem como as placas exigidas pelo CREA/MG, conforme modelos fornecidos pela **CONTRATANTE** ou autoridade pública, as quais deverão ser fixadas dentro do prazo máximo de 05 (cinco) dias, contados da data da Autorização de Fornecimento, sob pena de incorrer em multa de 0,1% (um décimo por cento) do valor contratual, por dia de atraso na colocação;

Participar à Supervisão a ocorrência de qualquer fato ou condição que possa atrasar ou impedir a conclusão da obra em partes ou no todo;

Manter na Obra, devidamente atualizado, obrigatoriamente, Livro Diário de Ocorrências;

Providenciar a matrícula da Obra junto ao INSS e outros órgãos oficiais.

§ 1.º Correrão à conta da **CONTRATADA** todas as despesas e encargos de natureza trabalhista, previdenciárias, social ou tributária, incidentes sobre os Serviços e Obras, objeto deste contrato.

§ 2.º Os materiais e mão-de-obra a serem empregados nas Obras e Serviços, decorrentes deste contrato, serão de primeira qualidade, cabendo ao **CONTRATANTE**, por intermédio da Supervisão, impedir o emprego daqueles que julgar impróprios, cabendo **CONTRATADA** colocar na Obra, em bom estado, o equipamento necessário, na época prevista para seu funcionamento.

§ 3.º - A Supervisão poderá determinar à **CONTRATADA** um reforço de equipamento ou substituição de unidades defeituosas, caso venha a constatar que o mesmo é insuficiente para dar às Obras o andamento previsto.



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

§ 4.º - Nos casos em que os materiais e equipamentos forem fornecidos pelo **CONTRATANTE**, a **CONTRATADA** obriga-se a:

Credenciar 2 (dois) empregados que se incumbirão da guarda do material e equipamento; Lançar em formulário próprio todos os materiais aplicados; Numerar os formulários em ordem crescente, e no último, certificar o encerramento das aplicações fazendo constar as quantidades dos formulários emitidos, com seus respectivos números;

Enviar mensalmente com a fatura correspondente uma relação da parte do material que foi aplicado nos serviços do mês.

Emitido e certificado o último formulário, a **CONTRATADA** deverá efetuar a devolução do material que restar.

§ 5.º **A CONTRATADA** manterá à frente das Obras ou Serviços, um Preposto qualificado e credenciado, com autoridade para atuar em seu nome, representar junto à fiscalização e resolver problemas referentes às Obras e Serviços executados.

Parágrafo Único - A Supervisão poderá solicitar à **CONTRATADA**, por escrito, a substituição de qualquer seu empregado, cuja permanência na obra seja julgada inconveniente.

**CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA - DA FISCALIZAÇÃO PELA CONTRATANTE**

A fiscalização da execução das Obras ou Serviços, objeto deste instrumento, será feita pelo **CONTRATANTE** através de profissionais credenciados.

§ 1.º Nenhuma alteração poderá ser feita no Projeto ou nas especificações da Obra, salvo motivo imperioso, plenamente justificado pela Supervisão e previamente autorizado, por escrito, pelo **CONTRATANTE**.

§ 2.º Todas as dúvidas técnicas que porventura surgirem durante a execução da obra e que, por suas características e natureza, não puderem ser desde logo solucionadas pela supervisão, serão dirimidas pela **CONTRATANTE**.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA SUBCONTRATAÇÃO**



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

A **CONTRATADA** não poderá subcontratar o objeto do presente Contrato a nenhuma pessoa Física ou Jurídica, sem autorização prévia por escrito da **CONTRATANTE**, ressaltando-se que quando concedida esta, obriga-se a **CONTRATADA** a celebrar o subcontrato em inteira obediência aos termos deste Contrato e sob sua inteira responsabilidade, reservando-se ainda ao **CONTRATANTE** o direito de, em qualquer tempo, dar por terminado o subcontrato sem que caiba ao subcontratado, o direito de reclamar indenizações ou prejuízos ao **CONTRATANTE**.

§ 1.º - A **CONTRATADA** é a única responsável por todas as Obras e Serviços executados pela subcontratada, pelo faturamento em seu exclusivo nome e por todos os demais eventos que envolverem o objeto proposto neste Contrato.

§ 2.º - A empresa subcontratada deverá apresentar os mesmos documentos exigidos pela **CONTRATANTE** à **CONTRATADA** para assinatura do presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA SOLIDEZ DA OBRA**

A **CONTRATADA** responderá pela solidez da Obra, nos termos do Código Civil Brasileiro, bem como pelo bom andamento dos serviços, podendo a **CONTRATANTE**, por intermédio da Supervisão da Prefeitura Municipal de Monte Carmelo, impugná-los quando contrariarem a boa técnica ou desobedecerem aos projetos e/ou especificações.

O prazo de garantia da obra executada e objeto deste contrato serão, no mínimo, de 05 (cinco) anos, conforme o disposto no caput do artigo 618 do Código Civil.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA RESPONSABILIDADE CIVIL**

A **CONTRATADA** assumirá integral responsabilidade por danos causados à **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrentes da execução das Obras e Serviços ora contratados, inclusive acidentes, mortes, perdas ou destruições, parciais ou totais, isentando a **CONTRATANTE** de todas as reclamações que possam surgir com relação ao presente contrato, inclusive as de natureza



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

trabalhista, fiscal e previdenciária, ainda que tais reclamações sejam resultantes de atos dos seus prepostos, ou de quaisquer pessoas físicas ou jurídicas, empregados ou afastados, durante a execução das Obras e Serviços.

**CLÁUSULA DECIMA QUINTA – DO RECEBIMENTO DA OBRA**

As Obras serão recebidas por comissão especialmente designada pela **CONTRATANTE**, ficando a **CONTRATADA** responsável pelo bom funcionamento dos Serviços executados até o seu definitivo recebimento, exceto por danos que sejam de responsabilidade da **CONTRATANTE**.

O recebimento definitivo das Obras deverá estar formalizado até 30 dias após a Prefeitura aprovar as comprovações físico/financeiras finais de sua execução.

§ 1.º - A **CONTRATANTE** comunicará por escrito à Supervisão, a conclusão da Obra, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas.

§ 2.º - O recebimento provisório não isenta a **CONTRATADA** da responsabilidade decorrente de defeitos nas Obras.

§ 3.º - Após a conclusão de Obras e Serviços, objeto deste Contrato, ou quando declarada a rescisão do mesmo, será procedida, pela Supervisão, inspeção final de todas as Obras e Serviços, em consonância com os projetos, especificações e documentação contratual.

§ 4.º - Para a liberação da última fatura é necessário, além do que consta no processo de medição e faturamento: (a) laudo de recebimento de Obras emitido pela área responsável pela mesma; (b) acerto de material, entre o **CONTRATANTE** e a **CONTRATADA**; (c) apresentação de quitação junto ao INSS pela empresa empreiteira, através de recolhimento da matrícula geral exclusiva para os serviços da **CONTRATADA**.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA RESCISÃO**

A **CONTRATANTE** reserva-se o direito de rescindir o Contrato independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial,



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

sem que à CONTRATADA caiba o direito de indenização de qualquer espécie, nos seguintes casos: (a) quando a CONTRATADA falir, entrar em concordata ou for dissolvida; (b) quando houver inadimplência de Cláusulas ou condições contratuais e/ou desobediência à determinação da Supervisão da CONTRATANTE por parte da CONTRATADA; (c) quando a CONTRATADA transferir no todo ou parte do Contrato sem prévia anuência da CONTRATANTE; (d) quando houver atrasos das Obras e Serviços pelo prazo de 30 (trinta) dias corridos por parte da CONTRATADA, sem justificativa aceita.

§ 1.º - A rescisão do Contrato quando motivada por qualquer dos itens acima, implicará na apuração de perdas e danos, sem embargos da aplicação das demais providências legais e contratuais cabíveis.

§ 2.º - A CONTRATANTE, por conveniência exclusiva, e independentemente de cláusulas expressas, poderá rescindir antecipadamente o Contrato desde que efetue os pagamentos devidos, relativos ao mesmo.

§ 3.º - O Contrato poderá ser rescindido por solicitação da CONTRATADA, no caso do não cumprimento pela CONTRATANTE das condições contratuais de pagamento.

§ 4, ° - Declarada a rescisão do Contrato, que vigorará a partir da data da sua declaração, a CONTRATADA obriga-se a entregar a Obra inteiramente desembaraçada, não criando dificuldades de qualquer natureza.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DA FISCALIZAÇÃO**

Fica a Prefeitura, autorizada a promover, por seus servidores ou prepostos, a fiscalização da execução do objeto do presente Contrato. Para tanto, ser-lhe-á dado amplo acesso ao local do projeto, às Instalações da CONTRATADA, bem como aos seus documentos administrativos e contábeis.

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DAS COMPENSAÇÕES**



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

A menos que sejam provocados pela CONTRATADA, os seguintes eventos serão interpretados como Eventos de Compensação:

A CONTRATANTE não der acesso à parte do Canteiro na Data de Posse do Canteiro estipulada no Contrato;

A Supervisão instrua a CONTRATADA a descobrir ou executar testes adicionais sobre serviço que então seja identificado como apresentando Defeito;

As condições de solo sejam substancialmente mais adversas do que poderia ter sido razoavelmente previsto antes da Aceitação, a julgar pelas informações dadas aos Concorrentes (incluindo os Relatórios de Inspeção de Canteiro), pelas informações tornadas públicas e pela inspeção visual do Canteiro;

A Supervisão dê uma instrução para lidar com uma condição imprevista, um Defeito causado pelo CONTRATANTE, ou serviço adicional necessário por motivos de segurança ou por outras razões;

Outras empreiteiras, autoridades públicas, serviços de utilidade pública ou o CONTRATANTE não trabalhem de modo a possibilitar o cumprimento das datas e outras obrigações estabelecidas no Contrato, e provoquem atraso ou custos adicionais à CONTRATADA;

Atraso na liberação do financiamento além da tolerância contratualmente prevista;

Outros Eventos de Compensação estabelecidos no Contrato.

§ 1.º - Caso um Evento de Compensação cause custos adicionais ou impeça que os serviços sejam completados antes da Data de Conclusão Prevista, o Preço do Contrato deverá ser acrescido e/ou a Data de Conclusão Prevista será dilatada. A Supervisão decidirá se haverá acréscimo ao Preço do Contrato e qual o respectivo valor, bem como sobre a extensão da Data de Conclusão prevista.

§ 2.º - Tão logo a CONTRATADA forneça informações sobre a estimativa dos efeitos de cada Evento de Compensação sobre os seus custos, essas informações serão avaliadas pela Supervisão e o valor do Contrato deverá ser ajustado de acordo. Caso a



**Prefeitura Municipal de Monte Carmelo**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO**  
**ADM. 2013/2016**

estimativa da CONTRATADA não seja razoável, a Supervisão deverá fazer a sua própria estimativa e ajustar o Preço do Contrato nessas bases.

§ 3.º - A CONTRATADA não fará jus a compensações caso os interesses do CONTRATANTE sejam afetados de modo adverso por não ter sido alertado previamente pela CONTRATADA ou por não ter a CONTRATADA cooperado com a Supervisão.

**CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DO FORO**

As partes contratantes ficam obrigadas a responder pelo cumprimento deste Contrato perante o Foro da Comarca de MONTE CARMELO-MG- não obstante qualquer mudança de domicílio da CONTRATADA que, em razão disso, é obrigada a manter um representante com plenos poderes para receber notificação, citação inicial e outras medidas em direito permitidas.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA – DOS CASOS OMISSOS**

Os casos omissos serão dirimidos de comum acordo entre as partes, com base na legislação em vigor.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA – DAS ALTERAÇÕES**

As alterações posteriores que se façam necessárias no presente instrumento serão efetuadas por "Termos Aditivos", que integrarão o Contrato para todos os fins e efeitos de direito.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA – DO CONHECIMENTO DAS PARTES**

Ao firmar este instrumento, declara a CONTRATADA ter plena ciência de seu conteúdo, bem como dos demais documentos vinculados ao presente Instrumento e mencionados nas Cláusulas Primeira e Segunda deste Contrato.

E, por estarem assim as partes justas e contratadas, firmam o presente contrato em 03 (três) vias de mesmo teor e forma, na presença das duas testemunhas abaixo-assinados, para que produza todos efeitos legais e de direito.



Prefeitura Municipal de Monte Carmelo  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO  
ADM. 2013/2016

Monte Carmelo/MG, \_\_\_\_de\_\_\_\_de 2016.

---

ANDERSON PIRES

Secretário Municipal de Fazenda

Contratante

---

CONTRATADA

Representante Legal

TESTEMUNHAS

---

Nome :

CPF :

---

Nome :

CPF :



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **REFORMA DO**

### **C.E.I. ARISTINA ROCHA**

### **MONTE CARMELO – MG**

#### ***1 - CONSIDERAÇÕES GERAIS***

Descrições de Projeto.

O presente memorial tem por objetivo especificar serviços e materiais da reforma a ser realizada no Centro Educacional Infantil Aristina Rocha, na cidade de Monte Carmelo – MG. A obra está edificada na Rua: Madre Clara, nº 311, Bairro Santa Rita, conforme situação descrita no Projeto Arquitetônico.

A obra possui uma área total de:

Terreno.....	606,00m².
Área da reforma .....	314,08m².

O projeto de reforma do C.E.I. Aristina Rocha consiste na melhoria da edificação como um todo, proporcionando benefícios a comunidade local com melhoria da infraestrutura, fornecendo maior conforto e segurança.

## 2 - ESPECIFICAÇÃO DOS AMBIENTES

AMBIENTE	PAREDE	PISO	TETO
<b>Sala diretoria</b>	Pintura acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	-----
<b>Cozinha</b>	Pintura PVA, duas demãos.	-----	-----
<b>Área de Serviço</b>	Pintura Acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	-----
<b>Despensa</b>	Pintura Acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	Pintura PVA Laje
<b>Depósito</b>	Pintura Acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	Pintura PVA Laje
<b>Sala de TV</b>	Pintura Acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	-----
<b>Sanit. Masc.</b>	Pintura PVA, duas demãos	-----	-----
<b>Santi. Fem.</b>	Pintura PVA, duas demãos	-----	-----
<b>Sanit. Func.</b>	Pintura PVA, duas demãos	-----	-----
<b>Sala de Aula 01</b>	Pintura Acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	-----
<b>Sala de aula 02</b>	Pintura Acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	-----
<b>Sala de aula 03</b>	Pintura Acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	-----

<b>Berçário</b>	Pintura Acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	-----
<b>Circ.</b>	Pintura Acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	-----
<b>Banheiro</b>	Azulejo até 1,5m e pintura PVA no restante, Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	Pintura PVA Laje
<b>Depósito 02</b>	Pintura PVA, duas demãos	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	Pintura PVA Laje
<b>Lavanderia</b>	Azulejo até 1,5m e pintura PVA no restante, Duas demãos.	Contra Piso, Massa de regularização, Piso PEI-IV antiderrapante.	-----
<b>Paredes externas</b>	Pintura Acrílica até 1,2m e pintura PVA no restante. Duas demãos.	-----	-----

Obs.: Verificou-se a necessidade de troca de revestimento reboco em trechos de algumas paredes, sendo assim, estimou-se 10% de troca do revestimento do total de paredes da edificação, devendo ser verificado a necessidade de troca em cada parede.

### **3 - SERVIÇOS PRELIMINARES**

3.1 - Todos os serviços de instalação da obra deverão obedecer às determinações do Código de Posturas do Município, no que diz respeito aos tapumes de proteção, estocagem, retirada de entulhos, sinalização de trânsito na ocorrência de interdição das vias públicas e demais.

3.2 - O entulho e quaisquer sobra de material serão regularmente coletados e removidos. Por ocasião dessa remoção, serão tomados cuidados especiais de forma a evitar poeira excessiva e riscos eventuais. O entulho depositado fora do canteiro de obra será removido com brevidade, evitando-se, dessa forma, os inconvenientes mais comuns: riscos de acidentes, poeira e esconderijo de roedores.

3.3 - Não será permitida a acumulação de entulho ou restos de material na via pública.

3.4 - Toda a área do canteiro de obra deverá ser isolada, para evitar o acesso de pessoas estranhas; sinalizada, com utilização de placas, quanto à movimentação de veículos, indicações de perigo, instalações e prevenção de acidentes.

3.5 - Em caso de divergências entre as cotas de Projeto e as suas dimensões medidas em escala, sempre prevalecerá às medidas do Projeto.

3.6 - Deverão ser obedecidas todas as normas de segurança do trabalho e prevenção contra acidentes, com o uso de equipamentos adequados:

3.6.1 - Equipamentos de Proteção Individual (EPI): Serão de uso obrigatório os seguintes equipamentos, obedecendo ao disposto na Norma Regulamentadora NR-6.

Equipamentos para proteção da cabeça

Equipamentos para proteção de mãos e braços

Equipamentos para proteção dos Pés e Pernas

Equipamentos para proteção contra queda com diferenças de nível

Equipamentos para proteção auditiva

Equipamentos para proteção Respiratória

Equipamentos para proteção de tronco (Para soldagens e corte e dobra de aços)

3.7 – Será removido dois lavatórios de um dos sanitários infantil para adequação da altura dos mesmos.

3.8 – Será removido uma porta de madeira de 80x210cm (incluindo marco e alizar), para troca.

#### **4 - DEMOLIÇÕES**

4.1 - As demolições a serem executadas devem seguir sob aspecto de segurança e medicina do trabalho Norma Regulamentadora NR-18 item, e no aspecto construtivo a NB-598/77.

4.2 - Os materiais a serem demolidos ou removidos deverão ser previamente umedecidos para reduzir a formação de poeira.

4.3 - Todo o material retirado nas demolições é de propriedade da contratante, a remoção e o transporte de todo entulho proveniente das demolições serão executados pelo Construtor, de acordo com as exigências da municipalidade local, desde que não haja outras instruções a respeito.

4.4 – Haverá demolições de revestimento reboco em trechos de paredes da edificação. Deverá ser verificado os trechos em que o revestimento está se degradando, necessitando de troca do mesmo.

4.5 – Será demolido os atuais pisos nos ambientes em que será executado piso cerâmicos, para execução de novo contra pisos. Deverá ser verificado sempre a existência de tubulações, afim de não danificar as redes.

## **5 – INSTALAÇÕES ELETRICAS**

5.1 – Instalação de fiação elétrica exposta através de rasgo na alvenaria, utilizando eletroduto de PVC e cabo de cobre isolado PVC.

5.2 – Instalação de 2 placas de tomadas 2P+T 10A/250V e 1 caixa de passagem PVC 4x2”.

5.3 – Troca e Instalação de 13 lâmpadas incandescentes de 100W, 13 lâmpadas fluorescentes de 20W e 6 lâmpadas fluorescentes de 40W.

5.4 – O banheiro dos funcionários não possui iluminação, e deverá ser instalado ponto de luz no teto com fiações de seção mínima de 1,5mm².

## **6 – INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**

### **6.1 – DRENAGEM PLUVIAL**

6.1.1 – Será instalado novas tubulações de drenagem que adentrem a demanda necessária das águas pluviais.

6.1.2 – Serão dois novos condutores com tubulações de diâmetro de 100mm e inclinação de 1,5%, e serão conectadas de início na grelha (localizada na saída da circulação) e finalizando-se na sarjeta rente ao passeio, conforme no projeto.

6.1.3 – A demolição do piso de cimento e escavação do solo, será de acordo com o traço da nova tubulação, sendo necessário ao menos 10cm de incremento de cada lado na largura das tubulações na demolição e escavação para instalação das mesmas.

6.1.4 – Ao decorrer da instalação das tubulações deverá ser sempre verificado a sua inclinação, afim de obter uma drenagem de qualidade e suficiente a demanda, corrigindo o atual problema de não escoamento efetivo das águas pluviais.

6.1.5 – O aterro das valas será executado com o solo escavado, devendo ser compactado devidamente, evitando danificações nos condutores.

### **6.2 – REDE DE ÁGUA FRIA**

6.2.1 – Manutenção de um dos vasos sanitários dos banheiros, com a troca da conexão que liga a rede de água fria com a louça.

### **6.3 – REDE DE ESGOTO**

6.3.1 - Pela dificuldade de utilização será trocado um vaso sanitário adulto por um infantil, em um dos sanitários.

6.3.2 – A altura dos lavatórios de um dos sanitários infantil serão readequados para fácil utilização das crianças.

6.3.2 – Troca da tubulação de esgoto de uma das cubas do tanque da lavanderia, por haver vazamento na saída da cuba.

## **7 - CONTRA PISO**

7.1 – Em locais que será assentado pisos cerâmicos, será necessário a demolição do atual piso, a regularização e compactação do solo e posteriormente a execução do novo contra piso.

7.2 - O lastro de concreto desempenado, com argamassa no traço 1:2, 5:3 (cimento, areia, brita 01 e 02), com Fck de 15Mpa, espessura de 5,0cm, preparo com betoneira.

7.3 - Somente depois de colocadas as canalizações que passarão sob o piso é que o contra piso deverá ser executado sobre uma superfície úmida, com continuidade de modo a recobrir inteiramente a superfície interna da construção.

## **8 - PISO**

8.1 - O lastro deve ser limpo antes da aplicação de qualquer argamassa de regularização.

8.2 - A regularização da base para revestimento do piso de 20 mm a 30 mm de espessura será perfeitamente desempenada, superfície lisa, e aspecto uniforme. O cimentado será dividido em painéis de aproximadamente (120×120) cm<sup>2</sup>, com juntas que atinjam a base do lastro de concreto. A argamassa de regularização será executada no traço de 1:3 (cimento e areia) e espessura de 3cm.

8.3 - Piso Cerâmico extra, impermeável, lavável, na dimensão 35x35cm, PEI V, padrão médio, fixados com argamassa pré-fabricada e rejunte com argamassa pré-fabricada.

8.4 – Na Drenagem pluvial, após o reaterro e compactação adequada do solo, será executado piso cimentado de traço 1:3 (cimento e areia) com acabamento liso e espessura de 3cm. E o passeio será em concreto (cimento/ areia/ eixo rolado) com espessura de 7cm e com juntas de dilatação.

## **9 - RODAPÉS**

9.1 - Os rodapés serão da mesma natureza do piso com dimensão do comprimento da cerâmica por 7 cm de altura.

## ***10 - CHAPISCO***

10.1 – O Chapisco sobre superfícies verticais, será empregando com argamassa de cimento e areia média sem peneirar, traço 1:3, espessura 5mm. Camada irregular e descontínua.

10.2 - As superfícies destinadas a receber o chapisco comum serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas antes de receber a aplicação do revestimento. Considerar-se insuficiente molhar a superfície projetando-se água com o auxílio de vasilhame.

A operação terá de ser executada, para atingir o seu objetivo, com o emprego de esguicho de mangueira.

## ***11 - REBOCO***

11.1 - Aplicar sobre os trechos das paredes empregando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia média ou fina, peneirada, traço 1:2:8, espessura 20mm.

11.2 - Os trabalhos de rebocamento só serão iniciados após a completa pega das argamassas de alvenaria e chapisco.

11.3 - O reboco deverá apresentar uma argamassa perfeitamente desempenada, alisada, prumados, alinhados e nivelados com arestas vivas.

A resistência de cada camada deve diminuir de dentro para fora.

## ***12 - REVESTIMENTOS EM AZULEJO***

12.1 – Azulejo de cerâmica em placas tipo grês o semi-grês dimensão mínima 20x20cm, espessura mínima de 2,5cm, superfície brilhante, coloração uniforme, vitrificação homogênea, arestas bem definidas, esmalte resistente a pontas de aço. Não devem apresentar deformações, empenamentos, escamas, rachaduras, fendas, trincas, bolhas ou lascas, com assentamento a prumo e altura até 1,5m.

12.2 - As juntas entre cada unidade deverão manter uma espessura constante não superior a 1,5 mm, rejunte com argamassa pré-fabricada.

O assentamento dos azulejos será utilizando argamassa colante do tipo Cimento-cola.

12.3 – Recebera azulejo conforme especificação em projeto.

## ***13 - COBERTURA***

13.1 – Manutenção no telhado através de reparos, identificando e trocando telhas cerâmicas danificadas, afim de corrigir e evitar vazamentos.

#### ***14 - CARPINTARIA E MARCENARIA***

14.1 - Todos os portais para portas de madeiras serão de primeira qualidade, conforme medidas e quantidades discriminadas em projeto.

14.2 – Será trocada a porta de passagem de um dos sanitários e será de 80x210cm madeira tipo prancheta, lisa para pintura conforme descrição em projeto.

14.3 - A porta de madeira levará dobradiças 3 1/2” cromadas.

14.4 - As fechaduras serão de primeira qualidade, cromadas, tipo bola com chave cilindro.

14.5 – Haverá a troca de uma das janelas de ferro, por ter sido arrombada. A esquadria de ferro deverá ser executada de acordo com as boas normas indicadas para o serviço, acompanhando detalhes específicos de projeto.

Todos os quadros fixos ou móveis além de bem esquadrihados, levarão soldas nas emendas e deverão se apresentar perfeitamente esmerilhados e limados para que desapareçam saliências e rebarbas de soldagem. Os furos dos rebites e parafusos devem ser esmerilhados e limados.

14.6 – Será instalado 2 cancelas de segurança nas portas das salas de aulas.

#### ***15 - VIDROS***

15.1 – Troca de vidros de janelas quebrados devendo ser de boa qualidade, sem manchas, bolhas ou outros defeitos de fabricação com espessura mínima de 6 mm.

15.2 – Seu assentamento deve ser feito com massa branca preparada com óleo de linhaça de primeira qualidade, distribuídos pela esquadria.

#### ***16 - PINTURA***

16.1 – Emassamento de paredes internas onde houver demolição de reboco, com duas demãos de massa Acrílica.

Pintura Acrílica e PVA em duas demãos.

Repintura com tinta Acrílica em bom estado de conservação na cor existente, inclusive limpeza leve, lixamento com lixa fina, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento.

16.2 – Repintura com tinta Látex PVA sobre superfície em bom estado de conservação na cor existente, inclusive limpeza leve, lixamento com lixa fina, uma demão de selador e duas demãos de acabamento.



16.3 - Esquadrias de madeira:

As portas de madeiras serão previamente lixadas e deverão ser pintadas em verniz, já preparada e com especificação própria para tal fim.

16.4 - Esquadria metálica:

As esquadrias deverão vir de fábrica fosfatizada a quente e pintada em cromato de zinco anticorrosivo, para depois receber a pintura definitiva em tinta esmalte.

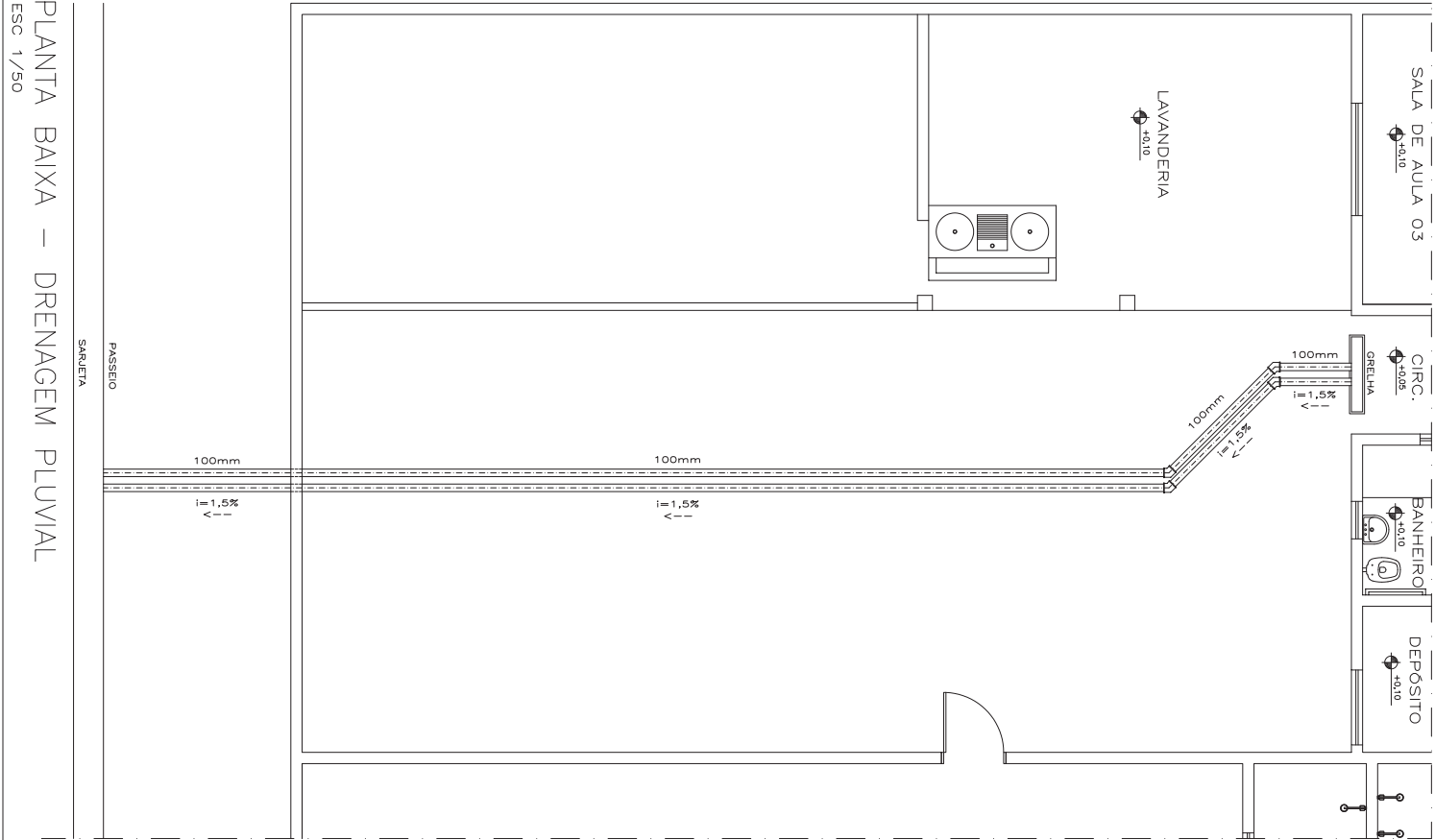
**17 – OUTROS**

17.1 – Deverá ser instalado tela mosquiteira com medidas de 150x100cm e 100x100cm nas janelas da cozinha.

**18 – LIMPEZA**

18.1 – A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Serão lavados os pisos, azulejos, vidros, ferragens e metais, devendo ser removidos todos e quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassas. Todos os entulhos resultantes da obra deverão ser removidos até a entrega final da mesma.

MOISÉS REZENDE ANDRADE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA nº 57.535/D-MG



RELAÇÃO MATERIAIS – DRENAGEM PLUVIAL

DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
TUBO PVC SERIE R, ÁGUAS PLUVIAIS, DN 100MM	34,46M
DELHO 45 GRAUS PVC SERIE R, ÁGUAS PLUVIAIS, DN 100MM, JUNTA ELÁSTICA	4 UNID.

CONTEÚDO:		CONTEN:	
<b>PROJETO ARQUITETÔNICO</b>		PLANTA BAIXA – DRENAGEM PLUVIAL RELAÇÃO DE MATERIAIS	
PREFEITURA DE MONTE CARMELO	Escala:	Data:	
	FOLHA	MAIO – 2015	
	<b>ÚNICA</b>	Desenho: MRA	
OBRA: REFORMA – DRENAGEM PLUVIAL CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA LOCAL: RUA MADRE CLARA, 311 – BAIRRO SANTA RITA MONTE CARMELO – MG	ÁREAS (m2)		
	TERRENO		606,00m2
	EDIFICAÇÃO		314,08m2
CREA:	OBSERVAÇÕES:		
Assinaturas:			
PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO			
Projeto/AMAP Assoc. Mun. M.C. V. do Paraíso Engenheiro Civil: MOISES REZENDE DE ANDRADE CREA: 57. 535 / D – M.G.			
ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA MICROREGIÃO DO VALE DO PARANAÍBA			
AV. ANTÔNIO THOMAZ FERREIRA REZENDE, 3180 – TELEFAX (0xx34)3213233 CAIXA POSTAL 4034 – DISTRITO INDUSTRIAL – CEP. 38.402-270 – UBERLÂNDIA – MINAS GERAIS E-mail: amvap@microreg.com.br – Home Page: www.amvap.org.br			
CREA – 10.595			





## PLANILHA DE CUSTO

OBRA : REFORMA C.E.L. ARISTINA ROCHA

PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

DATA: MAIO 2015

ITEM	COD. SETOP	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	V. UNIT.	V. TOTAL
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	DEM-LOU-□005	Remoção de Louças (Lavatório, Pia, Vaso Sanitário, Tanque, etc..)	un	2,00	32,16	64,32
1.2	DEM-POR-□005	Remoção de porta ou janela, inclusive afastamento e empilhamento	un	1,00	5,50	5,50
1.3	DEM-TEL-025	Remoção de telha cerâmica colonial ou francesa, inclusive afastamento e empilhamento	m²	99,00	5,50	544,50
1.4	72135	Abertura / fechamento rasgo na alvenaria para tubos, fechamento com argamassa no traço 1:4 (cimento e areia)	m	5,00	3,78	18,90
1.5	73802/001	Demolição de revestimento de Argamassa de Cal e Areia	m²	91,10	5,89	536,59
1.6	73801/002	Demolição de camada de assentamento / contrapiso com uso de ponteiro, espessura ate 10,00cm	m²	270,68	17,67	4.782,83
TOTAL ITEM 1						5.952,64
2.0		INFRAESTRUTURA				
2.1	73965/010	Escavação manual de vala em material de 1ª categoria até 1,5m excluindo esgotamento / escoramento	m³	2,41	41,23	99,18
2.2	73964/006	Reaterro manual com compactação manual	m³	2,13	35,34	75,45
TOTAL ITEM 2						174,63
3.0		COBERTURA				
3.1	73938/002	Cobertura em telha ceramica tipo Plan, excluido madeiramento	m²	99,00	48,07	4.758,93
TOTAL ITEM 3						4.758,93



## PLANILHA DE CUSTO

OBRA : REFORMA C.E.L. ARISTINA ROCHA

PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

DATA: MAIO 2015

ITEM	COD. SETOP	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	V. UNIT.	V. TOTAL
4.0		<b>REVESTIMENTO</b>				
4.1	87879	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto com em alvenaria de paredes de fachadas com presença de vão, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual	m²	91,10	2,50	227,75
4.2	87533	Massa única, para revestimento em pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas em paredes em ambientes com área maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	91,10	20,29	1.848,45
4.3	87264	Revestimento cerâmico em paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 20x20cm aplicadas em ambientes com area maior que 5m² na altura inteira das paredes	m²	38,09	44,35	1.689,07
<b>TOTAL ITEM 4</b>						<b>3.765,28</b>
5.0		<b>PISO</b>				
5.1	73406	Contrapiso e=5cm em concreto FCK=15mpa (1:2,5:3), incluindo preparo mecânico, lançamento e adensamento	m³	13,12	401,19	5.261,61
5.2	IMP-CAM-□005	Camada de regularização em argamassa traço 1:3, espessura média 3cm	m²	262,30	21,69	5.689,29
5.3	87246	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 35x35cm aplicada em ambientes de area menor que 5m².	m²	10,99	34,62	380,47
5.4	87247	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 35x35cm aplicada em ambientes de area entre 5m² e 10m².	m²	24,80	30,42	754,42
5.5	87248	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 35x35cm aplicada em ambientes de area maior que 10m².	m²	226,51	26,99	6.113,50
5.6	88648	Rodapé em piso cerâmico altura 7cm com placa tipo grês de dimensões 35x35cm	m	198,50	6,34	1.258,49
5.7	73922/005	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia) acabamento liso espessura 3cm, preparo manual da argamassa	m²	7,30	40,23	293,48
5.8	73892/001	Execução de passeio (calçada) em concreto (cimento/areia/eixo rolado), espessura 7cm, com junta de dilatação em madeira, incluso lançamento e adesamento	m²	1,25	32,73	40,91
<b>TOTAL ITEM 5</b>						<b>19.792,17</b>



## PLANILHA DE CUSTO

OBRA : REFORMA C.E.L. ARISTINA ROCHA

PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

DATA: MAIO 2015

ITEM	COD. SETOP	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	V. UNIT.	V. TOTAL
6.0		<b>ESQUADRIAS</b>				
6.1		<b>Portas</b>				
6.1.1	73910/005	Porta de madeira compensada lisa para pintura, 80x210x3,5cm, incluso aduela 2A, alizar 2A e dobradiças.	unid	1,00	288,48	288,48
6.1.2	74070/003	Fechadura de embutir completa, para porta externas, padrão de acabamento popular		1,00	64,04	64,04
6.1.3	ORÇAMENTO	Cancela de segurança para porta de berçário	unid	2,00	116,92	233,84
6.2		<b>Janelas</b>				
6.2.1	73945/001	Janela basculante de ferro em cantoneria 5/8"x1/8", linha popular	m²	1,35	354,25	478,24
6.2.2		<b>Vidros</b>				
6.2.3	72116	Vidro liso comum transparente, espessura 3,0mm	m²	3,35	71,87	240,76
<b>TOTAL ITEM 6</b>						<b>1.305,36</b>
7.0		<b>PINTURA</b>				
7.1	PIN-LIX-005	Lixamento de pintura de parede	m²	911,02	1,23	1.120,55
7.2	PIN-LIX-010	Lixamento de pintura em madeira	m²	69,58	1,94	134,99
7.3	PIN-LIX-015	Lixamento de pintura em serralheria	m²	34,70	2,36	81,89
7.4	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	375,85	8,32	3.127,09
7.5	88487	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, duas demãos	m²	509,70	6,55	3.338,51
7.6	88488	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em tetos, duas demãos	m²	25,47	9,45	240,69
7.7	88497	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m²	91,10	11,19	1.019,43
7.8	79464	Pintura a óleo, duas demãos	m²	34,70	14,40	499,68
7.9	73739/001	Pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos	m²	69,58	13,94	969,95
<b>TOTAL ITEM 7</b>						<b>10.532,77</b>



## PLANILHA DE CUSTO

OBRA : REFORMA C.E.L. ARISTINA ROCHA

PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO

DATA: MAIO 2015

ITEM	COD. SETOP	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	V. UNIT.	V. TOTAL
<b>8.0</b>		<b>INSTALAÇÕES</b>				
<b>8.1</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				
8.1.1	72933	Eletroduto de PVC flexível corrugado DN 16mm (1/2") fornecido e instalado	m	21,00	3,84	80,64
8.1.2	73860/007	Cabo de cobre isolado PVC 450/750V 1,5mm² resistente a chama - fornecimento e instalação	m	6,00	1,76	10,56
8.1.3	73860/008	Cabo de cobre isolado PVC 450/750V 2,5mm² resistente a chama - fornecimento e instalação	m	15,00	2,29	34,35
8.1.4	83540	Tomada de embutir 2P+T 10A/250V com placa - fornecimento e instalação	unid	2,00	13,77	27,54
8.1.5	83387	Caixa de passagem PVC 4x2" - fornecimento e instalação	unid	1,00	6,18	6,18
8.1.6	72274	Lampada incandescente 100w - fornecimento e instalação	unid	13,00	2,34	30,42
8.1.7	83468	Lampadas fluorescente de 20w - fornecimento e instalação	unid	13,00	3,95	51,35
8.1.8	83469	Lampadas fluorescente de 40w - fornecimento e instalação	unid	6,00	3,95	23,70
<b>TOTAL ITEM 8.1</b>						<b>264,74</b>
<b>8.2</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>				
8.2.1	COMPOSIÇÃO	Reinstalação de lavatório de louça branca suspensa, 29x39cm ou equivalente (alteração de altura do lavatório)	unid	2,00	11,37	22,74
<b>8.2.2</b>		<b>REDE DE ÁGUA FRIA</b>				
8.2.2.1	89501	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 50mm, fornecido e instalado em prumada de água, fornecimento e instalação (Vazamento vaso sanitário)	unid	1,00	7,69	7,69
<b>8.2.3</b>		<b>REDE DE ESGOTO SANITÁRIO</b>				
8.2.3.1	72739	Vaso sanitário infantil sifonado, para valvula de descarga, em louça branca, com acessórios, inclusive assento plastico, bolsa de borracha para ligação, tubo pvc ligação, fornecimento e instalação	unid	1,00	352,55	352,55
8.2.3.2	89711	Tubo PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário (Tubulação tanque lavanderia)	m	3,00	11,88	35,64
8.2.3.3	89724	Joelho 90 graus, PVC, serie normal, esgoto predial, DN 40mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário (Conexão dos tubos - tanque lavanderia)	unid	2,00	4,76	9,52



MOISÉS REZENDE ANDRADE  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA nº 57 535/D-MG



<

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARMELO**  
**EDITAL DE LICITAÇÃO, TOMADA DE PREÇOS Nº. 003/2016.**

O Prefeito de Monte Carmelo no uso de suas atribuições legais torna público que ***fará realizar no dia 28 de março de 2016 as 09h00min***, no Setor de Licitações, situado nesta cidade à Praça Getúlio Vargas, nº. 242 - Centro, perante Comissão para tal designado, Processo Licitatório n.º 014/2016, Tomada de Preços n.º 003/2016, do Tipo Menor Preço Global, visando à **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA**. Os interessados poderão procurar a Diretoria de Licitação, de 13h30min as 17h00min. Para obterem maiores informações ligue (34) 3842-5880. O edital encontra-se à disposição dos interessados no site da Prefeitura - [www.montecarmelo.mg.gov.br](http://www.montecarmelo.mg.gov.br) e Setor de Licitações. Monte Carmelo, 08 de março de 2016. Gilberto Donizete de Melo Junior, Presidente da CPL.



# Prefeitura Municipal de Monte Carmelo

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA – DIVISÃO DE LICITAÇÃO

ADM. 2013/2016



## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

Processo nº.: 014/2016

Modalidade: TOMADA DE PREÇO

Edital nº.: 003/2016

Tipo: MENOR PREÇO GLOBAL

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA.

Homologo o procedimento da Licitação nº. 014/2016, cujo objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL INFANTIL ARISTINA ROCHA NO BAIRRO SANTA RITA. nos termos e condições do julgamento efetuado pelo presidente e sua Comissão de Apoio, homologando o mesmo em prol da empresa CONSTRU VIDRO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA R\$61.229,26 (sessenta e um mil, duzentos e vinte e nove reais e vinte e seis centavos), para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Ciência aos interessados, observadas as prescrições legais pertinentes.

Monte Carmelo/MG, 05 de ABRIL de 2016.



---

Anderson Pires

Secretário Municipal de Fazenda