

COMPOSIÇÃO DO BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)
OBRA: PROJETO PADRÃO FNDE - ESCOLA 06 SALAS DE AULA
BAIRRO BOA VISTA IV, MONTE CARMELO-MG

1) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - (3,00% a 5,50%)

3,00%

2) SEGUROS E GARANTIAS - (0,80% a 1,00%)

0,80%

Adm. Central, Seguros e Garantias, Riscos	1,0477
Despesas Financeiras	1,0121
Lucro/Remuneração	1,0700
Impostos (com desoneração)	0,8885
Impostos (sem desoneração)	0,9335

3) RISCOS - (0,97% a 1,27%)

0,97%

4) DESPESAS FINANCEIRAS - (0,59% a 1,39%)

1,21%

5) LUCRO/REMUNERAÇÃO - (6,16% a 8,96%)

7,00%

6) IMPOSTOS

- ISS - Variação de 2% a 5% - Justificado pela Legislação Tributária Municipal com apresentação da base de cálculo da alíquota.

COFINS= **3,00%**

PIS= **0,65%**

ISS= **3,00%**

CPRB= **4,50%**

A) Sem desoneração:

BDI= 21,54%	Faixa referencial	1º Quartil	Médio	3º Quartil
		20,34%	22,12%	25,00%

B) Com desoneração:

BDI= 27,70%



Nome: Gilleardy Gadiel R. Fernandes
 Título: Engenheiro Civil CREA: 213.197/D-MG

Observação:

Para o tipo de obra **“Construção de Edifícios”** enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.